REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:
URBROJ:
Ogulin;

Temeljem članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine", br. 86/12, 143/13, 65/17, 14/19 i 48/26) i članka 30. Statuta Grada Ogulina ("Glasnik Karlovačke županije", br. 16/21, 56/22, 13/23-pročišćeni tekst i 52/23), Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donijelo je

P R O G R A M
KORIŠTENJA SREDSTAVA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE U PROSTORU ZA 2027. GODINU

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjensko korištenje dijela od 30% sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru a koji je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi.

Članak 2.

Iznos dijela od 30% sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru koji je prihod Proračuna Grada Ogulina za 2027. godinu planira se u iznosu =5.000,00 eura.

Članak 3.

Planirani iznos sredstava naknade iz članka 2. koristit će se za financiranje Proračunom predviđenog programa:

VRSTA OZNAKA	NAZIV PROGRAMA / PROJEKTA	PLANIRANO
Razdjel 003	**UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, KOMUNALNI SUSTAV I PROSTORNO UREĐENJE**	**5.000,00**
Glava 00301	**UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, KOMUNALNI SUSTAV I PROSTORNO UREĐENJE**	**5.000,00**
Program 3005	**PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU**	**5.000,00**
Kapitalni projekt K100002	**IZRADA PROSTORNIH PLANOVA I STUDIJA**	**5.000,00**
	Ostala nematerijalna imovina	5.000,00

Članak 4.

Ovaj Program objaviti će se u "Glasniku Karlovačke županije" a stupa na snagu 01.01.2027. godine.

P R E D S J E D N I K

_____

Marinko Herman, struč. spec. krim.

O B R A Z L O Ž E N J E

UZ NACRT PRIJEDLOGA PROGRAMA KORIŠTENJA SREDSTAVA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE U PROSTORU ZA 2027. GODINU

Temeljem odredbi članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine", br. 86/12, 143/13, 65/17, 14/19 i 48/26) Gradsko vijeće je dužno posebnim Programom utvrditi namjensko korištenje dijela od 30% sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru a koji su prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi.

Sredstva naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru jedinica lokalne samouprave dužna je koristiti namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja.

U članku 2. Programa naveden je iznos dijela od 30% sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru koji se planira prihodovati u Proračun Grada Ogulina za 2027. godinu u iznosu =5.000,00 eura.

U članku 3. Programa, a u skladu s odredbom članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama određeno je da se prihodovana sredstva namjenski utroše na poziciji Proračunom utvrđenog Programa 3005 Program mjera za unapređenje stanja u prostoru, Kapitalni projekt - K100002 Izrada prostornih planova i studija.

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji predloženi Program korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2027. godinu.

G R A D O G U L I N
Upravni odjel za gospodarstvo,
komunalni sustav i prostorno uređenje

REPUBLIKA HRVATSKA - KARLOVAČKA ŽUPANIJA - GRAD OGULIN - KOMUNALNI SUSTAV I PROSTORNO UREĐENJE - UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO - OGULIN 1

PROČELNICA

Ivana Salopek, mag. iur.