

Temeljem članka 1. stavak 5. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (NN 26/15; 37/21), Pravilnika o financiranju programa, projekata i manifestacija koje provode organizacije civilnog društva (GKŽ 35/15;42/17; 58/21, 37/23), Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju športskih objekata u vlasništvu Grada Ogulina sklopljenim između grada i sportske zajednice za športske objekte navedene u ovom natječaju, članka 35. Statuta Sportske zajednice Grada Ogulina te odluke Izvršnog odbora sportske zajednice Grada Ogulina od 2. prosinca 2024. godine Sportska zajednica Grada Ogulina **r a s p i s u j e**

J A V N I N A T J E Č A J
za dodjelu sportskih građevina u vlasništvu Grada Ogulina na upravljanje,
korištenje i raspolaganje udrugama koje su članovi Sportske zajednice
Grada Ogulina

I.

Raspisuje se natječaj za dodjelu sportskih građevina u vlasništvu Grada Ogulina, a koje su Ugovorima o upravljanju, korištenju i održavanju sportskih objekata sklopljenim između grada i sportske zajednice dati na upravljanje korištenje i održavanje Sportskoj zajednici Grada Ogulina i to:

a)

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju sportskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Nogometnog stadiona Ogulin** sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 10.5.2018. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

NOGOMETNI STADION OGULIN s pripadajućom opremom i nekretninama što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

I. OTVORENIH POVRŠINA 24.224,40 m²

II. ZATVORENIH POVRŠINA 719,70 m²

III. POSLOVNI PROSTOR 182,36 m²

2. POKRETNINE (prema popisu).

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

b)

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju športskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Nogometnog igrališta "Lug"** sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 10.5.2018. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

NOGOMETNO IGRALIŠTE "LUG" s pripadajućom opremom i nekretninama što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

I. OTVORENIH POVRŠINA	16.520 m ²
II. ZATVORENIH POVRŠINA	184 m ²
III. POSLOVNI PROSTOR	nema.

2. POKRETNINE (prema popisu).

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

c)

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju sportskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Nogometno igralište "NK Mladost Zagorje"** sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 15.3.2019. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

NOGOMETNO IGRALIŠTE NK MLADOST ZAGORJE s pripadajućom opremom i nekretninama što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

I. OTVORENIH POVRŠINA	7.600 m ²
II. ZATVORENIH POVRŠINA	140 m ²
III. POSLOVNI PROSTOR	nema.

2. POKRETNINE (prema popisu).

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

d)

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju športskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Teniski tereni** na lokaciji Bolnička ulica 9 (u daljnjem tekstu: teniski tereni) sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 10.5.2018. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

TENISKE TERENE s pripadajućom opremom i nekretninama što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

I. OTVORENIH POVRŠINA	5.296 m ²
II. ZATVORENIH POVRŠINA	38 m ²

2. POKRETNINE (prema popisu - vlasništvo kluba).

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

e)

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju športskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Teniski teren** na lokaciji ul. I.B. Mažuranić b.b. (u daljnjem tekstu: teniski teren Ogulin) sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 10.5.2018. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

TENISKI TEREN s pripadajućom opremom i nekretninama što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

I. OTVORENIH POVRŠINA	847 m ²
-----------------------	--------------------

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju športskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Košarkaško igralište u Saborčanskoj ulici 9** sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 22.2.2019. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

KOŠARKAŠKO IGRALIŠTE s pripadajućom opremom i nekretninama što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

- | | |
|---|------------------------|
| I. OTVORENIH POVRŠINA | cca 800 m ² |
| II. ZATVORENIH POVRŠINA | cca 59 m ² |
| III. POSLOVNI PROSTOR (59 m ² – mogućnost iznajmljivanja klupskih prostorija). | |

2. POKRETNINE (prema popisu- vlasništvo kluba).

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

g)

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju sportskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Sportsko rekreacijski centar "Koci"** sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 22.2.2019. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

ŠPORTSKO REKREACIJSKI CENTAR “KOCI” s pripadajućom opremom i nekretninama, što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| I. OTVORENIH POVRŠINA | 1638 m ² |
| II. ZATVORENIH POVRŠINA | 0 m ² |
| III. POSLOVNI PROSTOR | nema. |

2. POKRETNINE (prema popisu).

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

h)

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju športskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Sportsko rekreacijski centar Kneja** sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 19.2.2019. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

ŠPORTSKO REKREACIJSKI CENTAR KNEJA s pripadajućom opremom i nekretninama što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

I. OTVORENIH POVRŠINA	cca 1235 m ²
II. ZATVORENIH POVRŠINA	cca 64 m ²
III. POSLOVNI PROSTOR	nema.

2. POKRETNINE (prema popisu).

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

i)

Temeljem članka 8. i 14. Ugovora o upravljanju, korištenju i održavanju športskog objekta u vlasništvu Grada Ogulina **Planinarski dom na Kleku** sklopljenog između Grada Ogulina i Sportske zajednice Grada Ogulina dana 18.2.2019. godine Sportska zajednica Grada Ogulina daje na upravljanje, korištenje i raspolaganje

PLANINARSKI DOM NA KLEKU s pripadajućom opremom i nekretninama što u naravi čine:

1. NEKRETNINE koje se sastoje od:

I. OTVORENIH POVRŠINA	417 m ²
II. ZATVORENIH POVRŠINA	143 m ²
III. POSLOVNI PROSTOR	nema.

2. POKRETNINE (prema popisu).

"Športska građevina povjerava se na upravljanje, korištenje i raspolaganje odabranom ponuditelju na određeno razdoblje od dvije godine, počevši od dana potpisa ugovora."

II.

Sportske građevine daju se na upravljanje, korištenje i raspolaganje **u videnom stanju**. Sportske građevine daju se na upravljanje, korištenje i raspolaganje u svrhu zadovoljavanja javnih potreba u sportu značajnih za Grad Ogulin u okviru sportskih djelatnosti – sudjelovanje u sportskim natjecanjima, sportskoj pripremi, sportskoj rekreaciji, sportskoj poduci, organiziranju sportskih natjecanja i drugih aktivnosti sukladno namjeni sportske građevine.

Sportske građevine daju se na upravljanje, korištenje i raspolaganje kao jedinstvena cjelina – zatvoreni i otvoreni prostori građevine, sportski i poslovni te prateći prostori, te pripadajuća oprema koja se koristi u svrhu obavljanja sportske djelatnosti.

III.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sportski klubovi:

- koji su registrirani za obavljanje sportske djelatnosti sukladno namjeni sportske građevine,
- koji imaju registrirano sjedište na području grada Ogulina,
- koji su članovi Sportske zajednice Grada Ogulina
- koji provode programe javnih potreba u sportu značajne za grad Ogulin,
- koji sudjeluju u redovitom sustavu natjecanja u sportu sukladno namjeni sportske građevine i sukladno pravilnicima nacionalnog sportskog saveza sporta za koji se prijavitelj natječe ili aktivno obavljaju rekreativnu djelatnost za koju su registrirani.

Jedan ponuditelj može se natjecati samo za jednu sportsku građevinu.

IV.

Odabrani ponuditelj je dužan plaćati sve troškove komunalnih usluga, električne i toplinske energije, vode, komunalne i vodne naknade, telefona, interneta, pričuve i drugih troškova koji proizlaze iz korištenja sportske građevine.

Odabrani ponuditelj je dužan snositi troškove tekućeg održavanja sportske građevine – redovno održavanje i čišćenje objekta, popravci i održavanje uređaja, opreme i unutarnjih instalacija, ličilački radovi, popravci svih oštećenja koje je odabrani ponuditelj prouzročio svojom krivnjom, održavanje i uređivanje okolnog zemljišta koje služi za redovnu uporabu sportske građevine (travnjaci, ukrasno zelenilo i sl.), plaće i naknade za radnike koji rade na održavanju sportske građevine i sl.

Odabrani ponuditelj je dužan omogućiti na sportskoj građevini održavanje sportskih, kulturnih drugih manifestacija značajnih za Grad Ogulin, Karlovačku županiju i Republiku Hrvatsku. Te na zahtjev Sportske zajednice Grada Ogulina omogućiti korištenje i drugim članicama Sportske zajednice Grada Ogulina u provedbi njihovih natjecanja.

V.

Ponuda se podnosi u pisanom obliku te mora sadržavati:

- naziv, adresu sjedišta, OIB ponuditelja,
- oznaku sportskog objekta za koji se natječe,
- dokaz o upisu u odgovarajući registar sukladno namjeni sportske građevine – Izvod iz Registra udruga, Izvod iz registra neprofitnih organizacija, Izvod iz Registra sportskih djelatnosti,
- program korištenja sportske građevine iz kojeg će biti vidljivo da će se provoditi programi javnih potreba u sportu značajnih za Grad Ogulin,

- potvrdu Porezne uprave da ponuditelj nema dospjelog duga po osnovi javnih davanja o kojima službeno evidenciju vodi Porezna uprava, ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja,
- potvrdu nadležnog upravnog odjela Grada Ogulina da ponuditelj nema dospjelog duga prema Gradu Ogulinu po bilo kojoj osnovi,
- potvrdu Sportske zajednice Grada Ogulina da ponuditelj nema dospjelog duga prema Sportskoj zajednici Grada Ogulina,
- uvjerenje o nekažnjavanju ponuditelja i uvjerenje o nekažnjavanju osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja (uvjerenja nadležnog suda, ne starija od 30 dana od dana objave natječaja),
- popis aktivnih članova – registrirani u nacionalnom savezu + neregistrirani sportaši/ce pravne osobe ponuditelja sukladno namjeni sportske građevine,
- dokaz o obavljanju sportske djelatnosti sudjelovanja u sustavu natjecanja u sportu sukladno namjeni sportske građevine odnosno sukladno pravilnicima pripadajućeg sporta,
- dokaz da je član Sportske zajednice Grada Ogulina- provjeriti će se tijekom otvaranja pisanih ponuda.

VI.

Pisane ponude na natječaj s dokumentacijom dostavljaju se u zatvorenoj omotnici, s naznakom „**NE OTVARAJ – JAVNI NATJEČAJ ZA UPRAVLJANJE, KORIŠTENJE I RASPOLAGANJE SPORTSKIM GRAĐEVINAMA,**

preporučeno poštom ili osobno u Uredu Sportske zajednice Grada Ogulina na adresu: 47300 Ogulin, Bolnička 9. svaki radni dan od 9:00 do 12:00 sati zaključno sa 2.7.2025. godine.

VII.

Javno otvaranje ponuda održat će se 2.7.2025. god. u 12:00 sati u Uredu Sportske zajednice Grada Ogulina na adresi: 47300 Ogulin, Bolnička 9.

Natječaj je otvoren od dana objave i traje 30 dana.

Otvaranju ponuda imaju pravo biti nazočni ovlašteni predstavnici ponuditelja.

VIII.

Kriteriji za odabir najpovoljnijeg ponuditelja u okviru oglašene namjene su:

- godine aktivnog neprekinutog djelovanja u okviru oglašene namjene na području grada Ogulina na kojem se nalazi sportski objekt**
- za svaku godinu aktivnog djelovanja 1 bod

b. broj dobnih kategorija prijavitelja uključenih u redoviti sustav natjecanja u sportu sukladno pravilnicima nacionalnog sportskog saveza sporta za koji se ponuditelj natječe

- do 2 1 bod
- od 3 do 5..... 2 boda
- 5 i više 3 boda

c. Za natjecateljske udruge broj u nacionalnom sportskom savezu registriranih članova / za rekreativne udruge broj registriranih članova u udruzi rekreativnog sporta

- do 20 1 bod
- do 40 2 boda
- do 60 3 boda
- do 80 4 boda
- 100 više 5 bodova

Za sve kriterije potrebno je dostaviti potpisane i ovjerene dokaze o istinitosti navedenih podataka.

IX.

Natječaj se provodi odabirom najpovoljnijeg ponuditelja. Najpovoljniji je onaj ponuditelj koji uz ispunjenje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova.

Ukoliko dva ili više ponuditelja imaju isti broj bodova prednost ima onaj ponuditelj koji već koristi postojeću sportsku građevinu, a ako je nitko ne koristi prednost ima ponuditelj koji ima veći broj registriranih članova.

Postupak javnog natječaja provodi natječajno povjerenstvo od 3 člana koje će formirati Izvršni odbor Sportske zajednice Grada Ogulina.

X.

Odluku o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja donosi natječajno povjerenstvo, a potvrđuje je Izvršni odbor Sportske zajednice Grada Ogulina.

Odluka iz prethodnog stavka dostavlja se svim ponuditeljima.

Ponuditelji mogu izvršiti uvid u zapisnik natječajnog povjerenstva te dostaviti prigovor na zapisnik i odluku o najpovoljnijem ponuditelju u roku 8 dana od dana dostave odluke.

Odluka Izvršnog odbora SZG Ogulina po prigovoru je konačna.

XI.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donijet će se i u slučaju da na javnom natječaju sudjeluje samo jedan ponuditelj koji zadovoljava uvjete iz javnog natječaja.

XII.

Sportske zajednice Grada Ogulina i najpovoljniji ponuditelj sklapaju ugovor u roku 8 dana od dana konačne odluke o najpovoljnijem ponuditelju, sukladno ovom natječaju i uvjetima

koji su navedeni u ugovoru o upravljanju, korištenju i održavanju sportskog objekta sklopljenom između grada i sportske zajednice.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj u roku iz prethodnog stavka ne potpiše ugovor, smatra se da je odustao od ponude.

XIII.

Nepravodobne, nepotpune i ponude koje ne ispunjavaju uvjete natječaja odbacit će se.

Neće biti uzete u razmatranje ponude ponuditelja koji imaju nepodmirene obveze prema Gradu Ogulinu, Sportskoj zajednici Grada Ogulina i državnom proračunu.

XIV.

Sportska zajednica Grada Ogulina zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu te pravo poništenja cijelog ili dijela natječaja u svakom trenutku bez obrazloženja, u kojem slučaju ne odgovara za eventualnu štetu ponuditelja.

XV.

Natječaj će se objaviti na web stranicama Grada Ogulina i web stranicama Sportske zajednice Grada Ogulina, a sve informacije o natječaju mogu se dobiti na adresi:

Sportska zajednica Grada Ogulina, Ogulin, Bolnička 9.

**SPORTSKA ZAJEDNICA
GRADA OGULINA**

Predsjednik:

Miljan Vorkapić, prof.

