

Na temelju članka 109., 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o izradi IV izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije, 50/20) i članka 25. Statuta Grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije, 10/18, 22/19, 28/19 – pročišćeni tekst i 30/20), Gradsko vijeće Grada Ogulina, na sjednici održanoj dana 17. prosinca 2020., donosi

## **ODLUKU O DONOŠENJU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OGULINA**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak I.**

Donose se IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ogulina (u daljnjem tekstu: Plan) koje je izradila Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, kao stručni izrađivač Plana.

#### **Članak II.**

Sastavni dio ove Odluke je elaborat „IV izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ogulina“ koji sadrži:

- A. TEKSTUALNI DIO
- A.I. ODREDBE ZA PROVEDBU
- B. OBVEZNI PRILOZI
- B.I. OBRAZLOŽENJE
- B.II. ODLUKA O IZRADI
- B.III. ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA
- B.IV. OCJENA O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ
- B.V. ODLUKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA
- B.VI. SAŽETAK ZA JAVNOST
- B.VII. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- B.VIII. ODLUKA O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA
- B.IX. ODLUKA O DONOŠENJU

### **II. ODREDBE ZA PROVEDBU**

#### **Članak 1.**

U članku 61. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„Alineja 4 iz prethodnog stavka ovog članka ne odnosi se na izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske – proizvodne namjene Otok Oštarijski (I1-1) i gospodarske – poslovne namjene Otok Oštarijski (K-1) unutar obuhvata Poduzetničke zone Ogulin u kojima najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi 4 nadzemne etaže s mogućnošću gradnje podruma“.

U članku 61. dosadašnji stavci 2. – 6. postaju stavci 3. – 7.

### III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak III.

Ovaj Plan izrađen je u šest (6) izvornika (elaborata) ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Ogulina i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Ogulina.

Ovjereni izvornici čuvaju se u:

- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - 1 primjerak,
- Zavodu za prostorni razvoj - 1 primjerak,
- Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije - 1 primjerak,
- Upravnom odjelu za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo,
- Upravnom odjelu za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ured u Ogulinu - 1 primjerak,
- pismohrani Grada Ogulina - 1 primjerak.

Plan je izrađen i na šest (6) DVD-a, u doc i pdf formatu.

#### Članak IV.

Uvid u Plan može se obaviti u Upravnom odjelu za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ured u Ogulinu, u Upravnom odjelu za gospodarstvo, komunalni sustav i prostorno uređenje Grada Ogulina i na službenoj mrežnoj stranici Grada Ogulina.

#### Članak V.

Odluka o donošenju Plana objavit će se u „Glasniku Karlovačke županije“. Obvezni prilozi iz članka II. ove Odluke, nisu predmet objave.

#### Članak VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Karlovačke županije“.

KLASA: 023-01/20-01/128  
URBROJ: 2133/02-02-20-1  
Ogulin, 17. prosinca 2020.

GRAD OGULIN - GRADSKO VIJEĆE

P R E D S J E D N I K



Marko Herman, struč. spec. krim.