



Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove

Klasa: 350-01/11-01/2

Urbroj: 2133/02-05/01-11-19

Ogulin, 02. 05. 2011.

PREDMET: Izvješće o prethodnoj raspravi o izradi Izmjena i dopuna
prostornog plana uređenja grada Ogulina
(sukladno članku 83. stavak 5. Zakona o prostornom
uređenju i gradnji NN br. 76/07 i 38/09)

Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana 17. 12. 2010. godine donio je Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina (GKŽ br. 48/10), te je sukladno navedenoj odluci Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinsko pravne poslove uputio Obavijest pučanstvu o početku postupka izrade navedenog prostornog plana.

Poziv na prethodnu raspravu o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina upućen je tijelima i osobama određenih posebnim propisima (čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji). Prethodna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna plana objavljena je na Radio Ogulinu, na oglašnoj ploči u zgradi gradske uprave i oglašnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Ogulinu te na web stranici Grada Ogulina. Prethodna rasprava održana je 25. 02. 2011. u 12,00 sati u Velikoj dvorani gradske vijećnice u Ogulinu, B. Frankopana 11, I kat.

Nositelj izrade plana zaprimio je 12 zahtjeva, mišljenja, smjernica i sl. o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu izrade Izmjena i dopuna predmetnog prostornog plana.

Sastavni dio ovog Izvješća je:

1. Obavijest o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina (Večernji list od 18.02.2011.)
2. Poziv na prethodnu raspravu o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina Tijelima i osobama prema posebnom propisu (Klasa: 350-01/11-01/2, Urbroj: 2133/02-04/1-11-1 od 16.02.2011.)
3. Objava Prethodne rasprave o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Ogulina (Klasa: 350-01/11-01/2, Urbroj: 2133/02-05/1-11-3 od 18. 02.2011.)
4. Zapisnik sa Prethodne rasprave o Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja grada Ogulina (Klasa: 350-01/11-01/2, Urbroj: 2133/02-05/6).
5. Zaprimljeni zahtjevi, smjernice, mišljenja i sl. nadležnih tijela i osoba određenih posebnim propisima.





REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

 GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove

Klasa: 350-01/11-01/2

Urbroj: 2133/02-05/1-11-2

Ogulin; 16. 02. 2011.

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("N.N." br. 76/07 i 38/09) Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove daje slijedeću

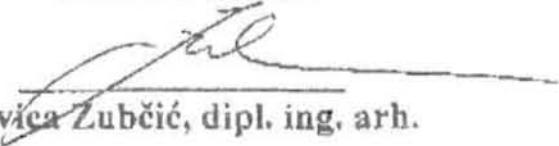
O B A V I J E S T

o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina

Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije br. 31/08, 45/09 i 48/10) započeo je postupak izrade navedenog prostornog plana.

U postupku izrade prostornog plana provest će se prethodna i javna rasprava s javnim uvidom tijekom kojih je moguće dati primjedbe i prijedloge u terminima koji će biti pravodobno objavljeni u sredstvima javnog priopćavanja i/ili na lokalno uobičajen način.

PROČELNICA


Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.

Kuda koji Administrativne i crkvene granice "rastegle" stanovnike Vojnića i Šišljavica

u Karlovac u bolnicu, škola u Zagrebu, na misu 'u Sisak'

Iako se nije puno toga promijenilo, mnogi se moraju privikavati da su u sisackoj biskupiji

Ivana Malinska/VLM
marina.kraljevic@večernji.net

Cudno je sve to. U bolnicu i dalje idemo u Karlovac. Djeti nam se dijelimo u Zagrebu, a Bogu se molimo 'u Sisaku' - preprijevaju pare, dozvajaju situaciju stanovnika Šišljavida i Vojnića, koje su crkvene i administrativne podjele 'rastegnule' u čak tri županije. Odlukom pape Benedikta XVI. da se u Hrvatskoj utemelje nove dvije biskupije, mještani Ši-

šišljavida i Vojnića već godinu dana na mizu zapravo idu u sisacku biskupiju. Toj su biskupiji pripao upravo župe Svetog Josipa iz Šišljavica i Svetog Antuna Padovanskog Vojnića.

Na dvije adrese

Ostale s područja Karlovacke županije su i dalje u zagrebačkoj.

- Naziv nas i dalje pomalo zburjuje. Privikavamo se na dječaku da crkveno predamo Šišaku. Posebno što

smo teritorijalno odvijek vezani za Karlovacku i Zagrebačku županiju. Bređa je što vjernici sve potvrde i druge papire mogu dobiti u našoj supi, pa na zboru za tu biskupiju u Šišlju - napominje predsjednik Mjesnog odbora Šišljavice Dragutin Lukšić. Puno više posla, barem kada je u pitanju papilogija zato ima veleđasni Lovro Zaplatić. Istodobno je župnik u Ručici, koja je ostala u Zagrebačkoj nadbiskupiji, te u Šišljavici, č

Velečasni Zaplatić župnik je u Ručici i Šišljavici, pa papirli idu u Zagreb i Šišak

Vjernici iz Šišljavice veseli se skorom posjetu biskupa Vlade Kožića

je ja 'aređate' u Šišku... - Moram pozeti kada imam dokumente. Ne smijem pogriješiti, jer jedni idu za Zagreb, a drugi u Šišak. Ispalio je tako da su Šišljavci i Vojnići završili u sisackoj biskupiji, ali je najvažnije da vjernici nisu prikradeni - rekao je velečasni Zaplatić. Napominje da im je takva administrativna podjela donijela ipak i neke prednosti. Biskupija ima pedeset i neke prednosti. Biskupija ima pedeset, a zagrebačka četiri stotine fuku. Tačko ja-

da mogu brže doći na red i rješavati neke probleme.

Lakši do biskupa

- Jednostavnije možemo doći i do našeg biskupa Vlade Kožića. Sada se priprema i obnova crkve, tako da smo po tom pitanju na dobitku - naveo je neke od prednosti velečasnog Zaplatića. Nastavio je biskupov dolazak u vikariju, što veseli mnoge vjernike u Šišljavici. S njim su se ved ranije susreli i stanovnici Vojnića.

Je li itko stao u Karlovcu Privatni iznajmljivači preživjeli krizu

'Stari gosti se vrate i dovedu prijatelje'

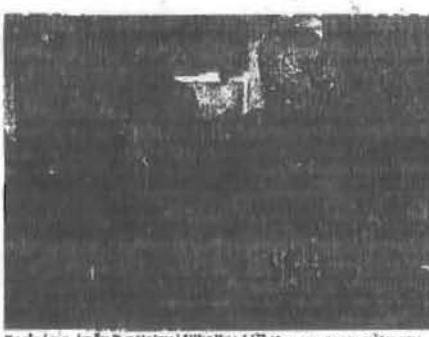
Svetislav i Nikolina Ljubić otvorili su "zimski tržić" 1998. Gosti primaju cijelu godinu. Prije nekoliko godina su osjetili pad, ali zatim su svi po starom

Marin Bakšić/VLM
marin.baksic@večernji.net

Proteklih nekoliko godina promet je malo pao, ali sad ga je opet mnogo - kaže Svetislav Ljubić. Vlastnik obiteljske kuće Šišljavida Šećer Maro. Njegova supruga Nikolina i on među prvima su u Tuškovcu uz čestu D-1 izveštali natplu "zimski tržić". To je bilo 1998. Danas su jedni od najpoznatijih privatnih iznajmljivača u županiji. Imaju deset kreveta u četiri sobe.

- Pomaže nam što se dugo bavimo ovim poslojem. Vraćaju nam se stari gosti, a daleko ne nam i oni kojima smo preporučili. Nitko kod nas nije boravio, a da ga nismo počastili rukojmom, kiflicama...

Niti iznajmljivača. Nakon što se broj gostiju povratio do 2008., sljedeće godine zabilježen je velik pad za 1948 noćenja, kada je zabilježeno 6426. Prošle godine zabilježeno je 6491 noćenje, od toga se 3097 odnosilo na strane goste, a 3844 na domaće. Od stranih prednjače Poljaci, a zatim u daleko manjem broju Austrijanci, Nijemci, Talijani... Hoteli zbog većeg kapaciteta bilježe više



Postoje im, kažu Svetislav i Nikolina Ljubić. (Foto: Slavica Zubčić)

noćenja. I oni su zabilježili oštećenje pad u 2009. godini, u odnosu na prethodnu, i to za 2011. gostiju. Preduzim je zabilježeno 20.843 noćenja, ali ved 2010. g. 23.237.

- Kod nas je ugodnji toploški nego u hotelu. Često organiziramo zbijanje poput Danaka na kraju turističke sezone kada se petak slaviće - kaže N. Ljubić. S obzirom na to da je mnogo privatnih iznajmljivača na području Karlovačkog primorja Ljubljana ima i položaj konkurenčije. Odgovaraju nijedno.

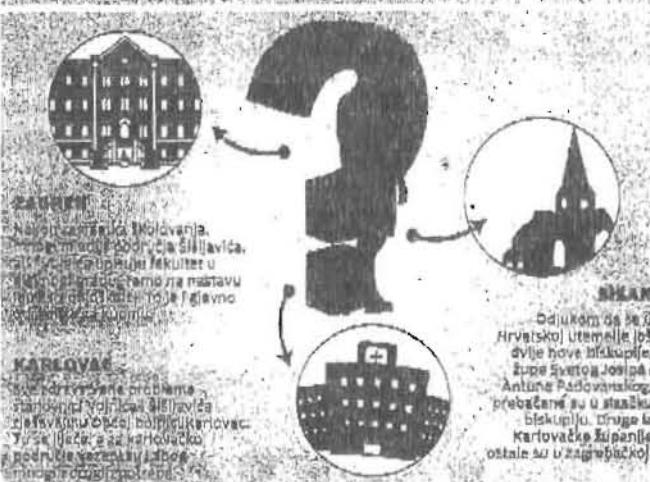
Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju i građevni (NN br. 76/07 i 38/09) Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove objavljuje

O B A V I J E S T o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina

Odlukom o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije br. 31/08, 45/09 i 48/10) započeo je postupak izrade navedenog prostornog plana.

U postupku izrade prostornog plana provest će se prethodna i javna rasprava s javnim uvidom tijekom kojih je moguće dati primjedbe i prijedloge u terminima koji će biti prevedobno objavljeni u sredstvima javnog priopćavanja VIII na lokalno uobičajen način.

PROČELNICA
Slavica Zubčić, dipl. Ing. arh.



Budućom se godišnjicom Šišljavice, Šećer Štavros Josipović, Antuna Padovanskog, prebačene su u sisacku biskupiju. Druga je Karlovačka županija ostala su u zagrebačkoj.



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
 GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove

Klasa: 350-01/11-01/2

Urbroj: 2133/02-05/1-11-1

Ogulin; 16. 02. 2011.

Predmet: Poziv na prethodnu raspravu o
izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Grada Ogulina
- dostavlja se -

Poštovani!

Skladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("N.N." br. 76/07 i 38/09) pozivamo Vas na prethodnu raspravu o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Ogulina, koja će se održati **25. 02. 2011. godine (petak) u 12,00 sati** u Velikoj dvorani Gradske vijećnice u Ogulinu, B. Frankopana 11, I kat.

S poštovanjem,



Dostaviti: 1. Tijelima i osobama određenih
posebnim propisima,
2. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove

Klasa: 350-01/11-01/2

Urbroj: 2133/02-05/1-11-3

Ogulin; 18. 02. 2011.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("N.N." br. 76/07 i 38/09) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije br. 31/08, 45/09 i 48/10) Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove, objavljuje

P R E T H O D N U R A S P R A V U
o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Ogulina

Prethodna rasprava održat će se dana 25. 02. 2011. godine (petak) u 12:00 sati u velikoj sali Gradske vijećnice u Ogulinu, B. Frankopana 11, I kat.

Prethodna rasprava povodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu prostornog plana.

Na sudjelovanje u prethodnoj raspravi pozivaju se nadležna tijela i osobe iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („N.N.“ br. 76/07 i 38/09) te drugi sudionici određeni odlukom o izradi prostornog plana, koji osiguravaju podatke, planske smjernice i druge dokumente iz svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina.

Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Ogulina se ne obrađuje povećanje površina građevinskih područja naselja pa se obavještava građanstvo da njihovi zahtjevi koje su prije dostavili kao i mogući novi zahtjevi za širenjem građevinskog područja obraditi će se u slijedećim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Ogulina.





REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
 GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i Imovinskopravne poslove

KLASA: 350-01/11-01/2

URBROJ: 2133/02-05/6

Ogulin; 25. veljače 2011.

ZAPISNIK

Sa Prethodne rasprave o Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja grada Ogulina koja je održana 25. veljače 2011. godine s početkom u 12.00 sati u Velikoj dvorani gradske vijećnice Grada Ogulina, B. Frankopana 11.

NAZOĆNI: Popis u primitku

Gđa SLAVICA ZUBČIĆ, pročelnica Upravnog odjela za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove, otvara raspravu, pozdravlja sve nazočne i upoznaje sa temom rasprave. Pročelnica zatim predaje riječ izrađivačima Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina.

Gđa BRANKICA PETROVIĆ, ADF d.o.o., izrađivač Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina, pozdravlja sve nazočne i detaljno upoznaje sa temom rasprave:

- Ciljane točkaste izmjene Prostornog plana grada Ogulina:
 1. REDEFINIRANJE SUSTAVA GOSPODARENJA OTPADOM
 2. IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
 3. IZMIJEŠTANJE TRASE I KORIDORA NIZINSKE PRUGE
 4. PLINOOPSKRBA - IZMIJEŠTANJE TRASE I KORIDORA
 5. CESTOVNI SUSTAV – USKLAĐENJE SA UPU1
 6. VODOOPSKRBNI SUSTAV – AKUMULACIJA BJELOLASICA
 7. PREGLED GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

1. Redefiniranje sustava gospodarenja otpadom: izlaže gđa Katarina Hajdinić

Promjene u sustavu gospodarenja otpadom na području Karlovačke županije pa tako i grada Ogulina, uvjetuju promjene u Prostornom planu grada Ogulina.

Odlagalištu otpada Otok Oštarijski promijenjen je naziv u lokacija za prikupljanje i pretovar komunalnog i neopasnog otpada te opasnog otpada. Ovim izmjenama na područje odlagališta Otoka Oštarijskog proširuje se Poduzetnička zona Ogulin, a nova lokacija odlagališta, uključivo i prostor reciklažnog dvorišta planira se zapadnije od dosadašnje površine 1.4 ha. Potrebno je provjeriti lokaciju helidroma u blizini nove lokacije odlagališta Otok Oštarijski, te ukoliko je potrebno premjestiti ga na drugu lokaciju.

Odlagalištu otpada Sodol korigirana je granica obuhvata i površina, te osim potrebe sanacije odlagališta definira se lokacija za prikupljanje i pretovar komunalnog i neopasnog otpada, te opasnog otpada.

Rezervno odlagalište na području Sv. Petra (iza groblja) briše se.

Pobrojano je i potvrđeno 5 divljih odlagališta: Drežnica, Ribarići, Sopača, Brezik, Skorašnik, koje je ovim Planom planirano sanirati.

Obzirom da nije bilo rasprave dogovoren je da se eventualne primjedbe na stručno rješenje Izmjena i dopuna PPU-a grada Ogulina dostave u roku 2 tjedna odnosno do 11. ožujka 2011. u Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove.

2. Izdvojena građevinska područja izvan naselja: izlaže gđa Vlatka Borota

Područje eksploatacijskog područja Gavani je prošireno sa površine od 5 ha, zapadno od postojećeg, na površinu od 9,5 ha i time je usklađeno sa županijskim prostornim planom. Iskorišteni i napušteni dio se prenamjenjuje u izdvojeno građevinsko područje gospodarske proizvodne namjene, uz obavezu izrade i donošenja UPU-a.

Područje eksploatacijskog područja Kostelići se proširuje na povoljno područje za eksploataciju, površine 9 ha, a ne kako je stručnom podlogom predloženo 9,3 ha i time je usklađeno sa županijskim prostornim planom.

Područje posebne namjene – vojarna Sv. Petra, prema zahtjevu MORH-a za proširenje vojarne (prilikom izrade UPU1), se proširuje sjeverozapadno za 3,6 ha, a obuhvaća i dio zone ograničene gradnje i zone zabranjene gradnje.

Područje Poduzetničke zone Ogulin se proširuje za 40 ha na površinu odlagališta otpada Otok Oštarijski. Potrebno je korigirati obuhvat i površinu donesenog UPU-a Poduzetničke zone Ogulin te isti izmijeniti i dopuniti.

Nije bilo rasprave pa je dogovoren da se eventualne primjedbe na stručno rješenje Izmjena i dopuna PPU-a grada Ogulina dostave u roku 2 tjedna odnosno do 11. ožujka 2011. u Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove.

3. Lociranje nizinske pruge: izlaže gosp. Vladimir Petrović

Koridor nizinske pruge se izmješta i ucrtava prema Idejnom projektu IGH d.d., zajedno sa pripadajućim građevinama (most, tuneli, cestovni prijelazi, međumjesni i međunarodni kolodvor, stajalište). Građevinska područja naselja koja su unutar koridora pruge od 200 m, a za koja je, prema ortofoto, uočeno da su izgrađena zadržavaju se. Brisani su samo neizgrađeni dijelovi građevinskih područja naselja (uočeni prema ortofotu).

Problemi:

- koridor pruge u naselju Drežnica prelazi preko županijske ceste, te se predlaže izmjешanje ceste i pripadajućih građevina
- područje izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene - kamp nalazi se u blizini koridora, te se predlaže njegovo brisanje, s obzirom da gubi atraktivnost
- koridor prelazi preko arheološkog nalazišta u naselju Donje Zagorje, memorijalne baštine u naselju Drežnica, te je potrebno očitovanje Ministarstva kulture RH, Konzervatorskog odjela o točnim lokacijama i eventualnim mjerama zaštite.
- koridor obuhvaća dio retencije Ogulin, te je potrebno očitovanje nadležnih tijela o istom
- zbog blizine koridora pruge potrebno je eventualno izmjешtanje vodospreme u Donjem Zagorju, nakon što se od nadležnog poduzeća dobije točna lokacija s prijedlogom izmjehstanja ako je potrebno ili dodatnim mjerama zaštite vodospreme.
- koridor pruge presijeca magistralni plinovod, te je od nadležnih tijela potrebno pribaviti dodatne mjere zaštite
- koridor pruge presijeca dalekovode (220 i 400 kV) u Donjim Dubravama, te se traži očitovanje nadležnog poduzeća o dodatnim mjerama zaštite

Otvorena rasprava za pitanja u koju su se uključili ispred HŽ-a gosp Željko Biondić a ispred HEP-a gosp. Joško Moser. Gosp. Moser je dao prijedlog za ucrtavanje kablova i trafostanica prema koridoru nizinske pruge.

4. Plinoopskrba: izlaže gđa Brankica Petrović

Koridor planiranog magistralnog plinovoda se izmiješta i ucrtava prema dostavljenim podacima Plinacro. Novoplanirani koridor magistralnog plinovoda se poklapa sa koridorom autoceste.

Građevinska područja naselja koja su unutar koridora plinovoda od 60 m smanjena su za neizgrađene dijelove građevinskih područja naselja (uočeni prema ortofotu).

Obzirom da nije bilo rasprave dogovoren je da se eventualne primjedbe na stručno rješenje Izmjena i dopuna PPU-a grada Ogulina dostave u roku 2 tjedna odnosno do 11. ožujka 2011. u Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove.

5. Cestovni sustav: izlaže gđa Brankica Petrović

Potrebno je uskladiti prometnu mrežu Prostornog plana uređenja grada Ogulina unutar obuhvata UPU1 sa UPU1 (Urbanističkim planom uređenja naselja Ogulin). Brisani su koridori novih prometnica u obuhvatu spomenutog UPU-a.

Ostali problemi:

- državna cesta D42 prolazi kroz grad te je potrebno njen izmještanje
- zbog izmještenog koridora željezničke pruge potrebna je korekcija trase županijske ceste u Drežnici i njen kategoriziranje (PPUG-om označena kao državna cesta D32)
- eventualni problemi pristupa i pristupnih cesta zbog planirane gospodarske zone Gavani

Otvorena rasprava za pitanja u koju se uključila ispred Hrvatskih cesta d.o.o. gđa Jagoda Marković koja je izjavila kako je državnu cestu D42 moguće izmjestiti jedino sa budućom obilaznicom grada.

6. Vodoopskrbi sustav: izlaže gđa Katarina Hajdinić

Potrebno je uskladiti ucrtanu površinu akumulacije Jasenak sa županijskim prostornim planom i projektom akumulacije.

Problem predstavlja zadiranje površine akumulacije u građevinsko područje naselja Jasenak i izdvojeno građevinsko područje sportsko rekreativske namjene - skijalište.

Potrebno je uputiti zahtjev Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje za očitovanje u slučaju eventualnog puknuća brane akumulacijskog jezera, te mjerama zaštite spomenutih građevinskih područja.

Potrebno je zatražiti očitovanje nadležnog poduzeća, te preispitati već ucrtani planirani sustav vodoopskrbe na području planirane akumulacije; (lokacije 2 vodospreme, vodocrpilište, crpna stanica).

Otvorena rasprava za pitanja u koju se uključuju:

1. Ispred Državne uprave za zaštitu i spašavanje gosp. Zlatko Jandrić odgovara na upit izrađivača kako im nisu dostupni parametri brane, te je dogovorenje dostavljanje projekta akumulacije.
2. Ispred HEP-a gosp. Moser izjavljuje kako je HEP dostavio očitovanje koje će stići poštom i predaje kopiju tog dopisa.
3. Vodovod i kanalizacija d.o.o. , gosp. Mirko Župan smatra kako je potrebno zaštititi područje vodoopskrbe u koridoru željeznice, te je dogovorena potvrda vodozaštitne zone.

7. Pregled građevinskih područja: izlaže gđa Brankica Petrović

Kratki pregled kako će se obrazložene točkaste izmjene PPUG-a grada Ogulina reflektirati na građevinska područja naselja.

Nije bilo rasprave pa je dogovorenje da se eventualne primjedbe na stručno rješenje Izmjena i dopuna PPU-a grada Ogulina dostave u roku 2 tjedna odnosno do 11. ožujka 2011. u Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove.

Na kraju prethodne rasprave gđa Petrović obrazlaže kako zaprimljeni zahtjevi koji će biti odbijeni nisu predmet ovih Izmjena i dopuna Prostornog plana grada Ogulina.

Isto tako, naglašava da se prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina dostavi na CD-u Državnom zavodu za zaštitu prirode i Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva".

Gđa Slavica Zubčić zaključuje raspravu u 13.30 sati

ZAPISNIČAR

Marina Poljak, dipl. ing. građ.

PROČELJNICA

Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.

PRIVITAK:

1. Popis nazočnih na Prethodnoj raspravi o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Ogulina

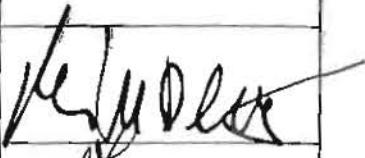
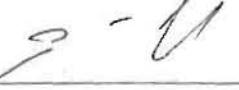
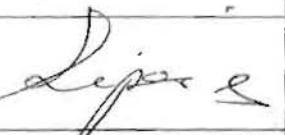
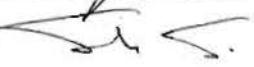
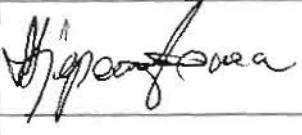
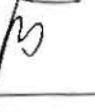
PRETHODNA RASPRAVA
o Izmjenama i dopunama
Prostornog plana uređenja grada Ogulina

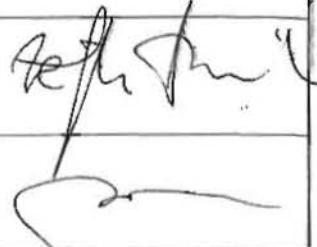
Vrijeme: 25. 02. 2011. g., u 12:00 sati

Mjesto: Velika sala Gradske vijećnice u Ogulinu, B. Frankopana 11, I kat.

Popis nazočni:

Tijela i osobe iz čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te drugi sudionici određeni Odlukom o izradi prostornog plana	Ime i prezime	Potpis
ADP d.o.o. Karlovac	Jovanka Petrić	Petrić
- D -	Katarina Hajdinic	Hajdinic
- H -	Vlastka Borota	Borotk
+	VLADIMIR PETRIĆ	Petrić
HRVATSKE CESTE d.o.o. ISPOSTAVI KARLOVAC	JAGODA MARKOVIĆ	Marković
GRAD OGULIN gradonositelj	Nikola Masdić	Masdić
GRAD VRSOVAC U.S. Kom. ogovor	Ivan Ivanović	Ivanović
JANAF, d.d.	Sanja Stanić Oršanić Vladimir Sulimanović	Stanić Sulimanović
HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o. Sektor za izgradnju i investicije Kupsta 4; 10 000 Zagreb	JOŠKO MOSER	Moser
MEFIS d.d.	Stanislav Horohović	Horohović

Tijela i osobe iz čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te drugi sudionici određeni Odlukom o izradi prostornog plana	Ime i prezime	Potpis
HEP ODS d.o.o. Elektra Karlovac	Marija Del Toso	
STANBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO OGULIN	Ivana Salopek	
DZS - PUZS KARLOVAC	ZDRAVKO JAZDREK	
Vodovod i kanalizacija Ogulin	Ljubica Pasic	
Ivica Stopek (Gavan) BLAKOVAC 14 OGULIN	Ivica Stopek	
PODZETNIČKA ZADRUGA OGULIN d.o.o.	JANKO LIŠČIĆ	
MONTAGIM-PLINARA D.o.o.	SASA SIKLAR	
HRVATSKE CESTE d.o.o.	Sanja Šćepan	
GAS d.o.o. OGULIN	ZDRAVKO STOPEK	
— 11 —	Suradnici ZDSO	
Fizicki osoba		
ZUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE KARLOVAC	Josip Selimovic	
KRB GLAVNE KONTROLICE	Krasmina Špir UHL	
GRAD OGULIN Majčina ulica Pravilica pravilnicima i građanima	Ryanca Barbanić, dijpl. pravnik	

Tijela i osobe iz čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnjì, te drugi sudionici određeni Odlukom o izradi prostornog plana	Ime i prezime	Potpis
HZ Infrastrukturni Razvoj i izgradnja GRAD OGULIN	Željko BIAVNIC 098 275-720 MARINA POYAN	



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
KARLOVAC

Odjel za preventivu planiranje i nadzor
Karlovac, Vladka Mačeka 8

Klasa: 350-02/11-01/01
Ur.broj: 543-06-01-11-17
Karlovac, 02. ožujka 2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno	3.3.2011.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/11-01/2	05

Urudžbeni broj

543-11-4

Pril. Vrij.

GRAD OGULIN
Upravni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša
i imovinsko pravne poslove

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana
zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća,
- dostavlja se -

Veza: Klasa: 350-01/11-01/2, Ur.broj: 2133/02-05/1-11-1, od 16. siječnja
2011. godine

Aktom Klasa: 543-06-01-11-7. Ur.broj: 543-06-01-11-7 od 09. veljače 2011.
godine dostavili smo vam Zahtjeve kod izrade Izmjena i dopuna Prostornog
plana uređenja Grada Ogulina, a koji se odnose na zaštitu od prirodnih i drugih
nesreća.

Kako bi smo mogli dati detaljnije Zahtjeve, vezane za izgradnju akumulacije
„Bjelolasica“, a uzimajući u obzir izgrađenost objekata u neposrednoj blizini
buduće brane, molimo vas da nam dostavite simulaciju propagacije vodnog vala
u slučaju havarije brane.

Time bi bili ispunjeni uvjeti po kojima Državna uprava za zaštitu i spašavanje izdaje suglasnost prema članku 36. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08.)

S poštovanjem,

Z.J.



Dostaviti:

- (1) Naslovu,
2. Služba za civilnu zaštitu
3. Pismohrana, ovdje



Klasa: 350-01/11-01/2
Urbroj: 2133/02-01/1-11-8
Ogulin, 10. 03. 2011.

„VODOPRIVREDNO - PROJEKTNI BIRO“ d.d.

Ulica grada Vukovara 220
10000 Zagreb

Predmet: Akumulacija Bjelošasica
- podaci, traže se

Grad Ogulin pokrenuo je postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina te sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji uputio zahtjev nadležnim tijelima i osobama da dostave svoja mišljenja, smjernice i preporuke radi usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu prostornog plana.

S obzirom na gore navedeno zaprimili smo dopis Državne uprave za zaštitu i spašavanje Karlovac, Odjela za preventivu planiranje i nadzor, kojim se traži da im dostavimo simulaciju propagacije vodnog vala u slučaju havarije brane buduće „Akumulacije Bjelolasica“, kako bi mogli pristupiti izdavanju suglasnosti.

Prema Podlozi, koju ste Vi izradili, za izmjenu prostorno-planske dokumentacije Karlovačke županije „Akumulacija Bjelolasica“ iz 2007. godine, nije vidljiva popagacija vodnog vala, a s obzirom da Vi i projektirate predmetnu građevinu molimo Vas da nam u roku od osam dana od dana primitka ovog dopisa, dostavite traženu simulaciju i ostale možebitne podatke kojima vi raspolazeći a vezano je za ovu problematiku.

S poštovanjem,



Dostaviti: 1. Naslovu, AR
2. Pismohrana.

65

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
FINANSIJE UREĐAVU I NAMOLJUJU

Prijava	11.04.2011.
Vlasnik/predstavnik	
350-01/11-01/1	OS
Društvo	
543-11-25	



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
KARLOVAC**

Odjel za preventivnu planiranje i nadzor
Karlovac, Vladka Mačeka 8

Klasa: 350-02/11-01/01
Ur.broj: 543-06-01-11-30
Karlovac, 08. travnja 2011.

GRAD OGULIN
Upravni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša
i imovinsko pravne poslove

Temeljem članka 94. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. broj: 78/07, članka 35. stavak 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (N.N. broj: 174/04., 79/07., 38/09 i 127/10.) Zahtjeva Grada Ogulina u svezi Izmjena i dopuna PPU Grada Ogulina – Akumulacija Bjelolasica Klasa: 350-01/11-01/1 Ur.broj:2133/02-05/1-11-24 od 07.04.2011. Područni ured za zaštitu i spašavanje Karlovac, daje slijedeće:

M I Š L J E N J E

Kako je razvidno iz vašeg dopisa Klasa: 350-01/11-01/1 Ur.broj: 2133/02-05/1-11-24 od 07.04.2011. da je akumulacija Bjelolasica samo jedna od varljanti rješavanja vodoopskrbe naselja Jasenak, iako je u PPU grada Ogulina označeno područje akumulacije. Dajemo pozitivno mišljenje na predmetni PPU. Ukoliko Grad Ogulin odabere idejno rješenje vodoopskrbe naselje Jasenak putem akumulacije Bjelolasica dužni ste u isti utvrditi mјere zaštite od poplavnog vala u slučaju popuštanja brane akumulacije, usmjerene na ublažavanje potencijalnih posljedica, i to:

- prilikom izrade prostornog plana užeg područja, izgrađenost površine građevina u neposrednom dodiru s tloM potrebno je svesti na najmanju razinu, posebnu pažnju potrebno je posvetiti planiranju načina i smjerova evakuacije te u tom smislu planirati i dimenzionirati javno-prometne površine.

Z.J.



Dostaviti:

- ① Naslovu,
2. Služba za civilnu zaštitu
3. Pismohrana, ovdje

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o.
ELEKTRA KARLOVAC
47000 KARLOVAC, Vladka Mačeka 44

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN
Upravni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinsko pravne poslove

Bernardina Frankopana 11
47300 Ogulin

TELEFON - 047 661-278
TELEFAKS - 047 411-102
ŽIRO RAČUN - 2484008-1400016244
POŠTA - 47000 Karlovac
MATIČNI BROJ - 1643991
OIB: 46830600751
<http://www.hep.hr>

NAŠ BROJ I ZNAK: 4/17-979/2011-DT

VAŠ BROJ I ZNAK:

PREDMET: Izmjene i dopune
PPU grada Ogulina

DATUM: 16.03.2011.

Kao prilog prethodnoj raspravi o izradi Izmjena i dopuna PPU grada Ogulina dajemo slijedeće izjave i konstatacije:

1. Eksplotacijsko područje Gavani/Kostelići
Na tom području postoji TS 10/0,4 kV 160 kVA Gavani s mogućnošću instaliranja snage 250 kVA, koja i s manjom instaliranom snagom zadovoljava potrebe općeg konzuma na tom području. Ukoliko se pokaže potreba za dodatnim energetskim kapacitetima koji zajedno s postojećim konzumom premašuju 250 kVA trebati će izgraditi novu TS 1070,4 kV odgovarajuće instalirane snage na trošak investitora.
2. Proširenje zone Otok zahtijevati će povećanje lokalne mreže 10(20) kV sa trenutačno aktualnim brojem trafostanica 10(20)/0,4 kV na za sada nepoznati broj. Broj potrebnih novih TS 10(20)/0,4 kV biti će definiran poznavanjem aktivnosti kojim će se baviti subjekti u novom dijelu zone. Proširenjem elektroenergetskih kapaciteta ide na trošak budućih investitora.
3. Gospodarenje otpadom
U tu svrhu predviđeno je postavljanje TS 10/0,4 kV Sodol kabelski napajane iz smjera Gojak. Ostala pretovarna mjesta (Otok Oštarijski, Sv. Petar) nisu posebno tretirana jer nema posebnih zahtjeva za dovođenjem dodatnih izvora električne energije na ta mjesta.
4. Vodoopskrba Jasenak
Detaljnim planom Jasenka predviđeno je znatno povećanje elektrenergetske mreže na tom području zbog očekivane izgradnje u području. Jedna od predviđenih TS 10/0,4 kV u sjeverozapadnom uglu doline mogla bi poslužiti kao izvor energije za crpilište. Ukoliko se utvrde dodatne potrebe treba predvidjeti posebnu TS 10/0,4 kV sa svojim dovodnim vodom srednjeg napona, naravno na trošak investitora što je uvjet i za sva druga moguća rješenja napajanja el. energijom.

5. Vojarna Sv. Petar obrađivana je već i na zadovoljavajući izvor napajanja el. energijom, tj. TS 10/0,4 kV tipa Tornjić koja se može i proširiti. U slučaju značajnog porasta potreba za el. energijom treba u krugu vojarne, a na svima dostupnom mjestu izgraditi novu TS 10/0,4 kV s pripadnim priključkom na mrežu srednjeg napona, sve o trošku investitora.
6. Pruga na području Drežnice iziskuje premještanje elektroenergetskih objekata naponskih nivoa 10 kV i 0,4 kV na trošak investitora, a u skladu s planovima rekonstrukcije elektroenergetske mreže tog područja koji se očekuju u skladu s planom sanacija naponskih prilika.

Što se tiče elektrenergetske mreže napona 10 kV u područjima izmjena i dopuna, a i općenito, za cijelo područje prostornog plana tražimo da se njen nacrt ukloni iz plana jer prema „Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova“ – kartografski prikaz, 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE najniži naponski nivo koji se ucrtava je 20 kV. Prema tome elektrenergetsku mrežu naponskog nivoa 10 kV nije potrebno ucrtavati, pa je stoga izostavite iz planskih dokumenata u grafičkom dilelu.

S poštovanjem!

Direktor Elektre Karlovac:

Borislav Mlikan, dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA KARLOVAC

CO: 1. Odjel za razvoj mreža
2. Služba za investicije i razvoj
3. Pogon Ogulin
4. Izrađivač plana
5. Pismohrana



**VODOVOD I
KANALIZACIJA**
d.o.o.

47300 Ogulin, Ivana Gorana Kovačića 14, p.p. 12
OIB: 75422440757



Broj: 104 /2011.

Ogulin , dana 04.04.2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
OSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljenio:	6.4.2011.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
50-01/11-012	05	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
544-11-16		

Predmet: Očitovanje na P.P. grada Ogulina

GRAD OGULIN

**Upravni odjel za stambeno komunalne
poslove, prostorno uređenje i zaštitu
okoliša – OGULIN
B.Frankopana br. 11**

1. Na ukazanu primjedbu glede prolaska koridora nove željezničke pruge uz neposrednu blizinu vodospreme «Dimnjak» u naselju Donje Zagorje – Puškarići utvrđeno je da budući koridor ne zahvaća postojeću vodospremu , već sječe tlačni i gravitacioni cjevovod koji će prilikom izgradnje trebati zaštititi,
2. Koridor pruge u Drežnici ne prolazi preko postojeće prepumpne stanice, te može ostati u predviđenim gabaritim,
3. Prostornim planom područja Jasenak – Vrelo uz postojeću vodospremu potrebno je rezervirati prostor za izgradnju ili proširenje postojeće vodospreme.

S poštovanjem

**Direktor
Zdravko Paušić dipl.inž.**

VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
OGULIN, I. G. Kovačića 14

Državni zavod za zaštitu prirode

Klasa: 612-07/11-23/04
Ur. broj: 366-07-4-11-5
Zagreb, 10. ožujak 2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
KAPITOVČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
Z133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZASTITU OKOLIŠA

Primljeno:	18.3.2011.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/11-01 2	05	
Uradžbeni broj	PnL	Vrij.
366-11-15		

Grad Ogulin
**Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša
i imovinskopravne odnose**
Pročelnica
gđa. Slavica Zubčić, dipl.ing. arh.
B. Frankopana 11
47 300 Ogulin

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ogulina - očitovanje, daje se

Poštovana,

Vezano uz Vaš zahtjev za uključivanje u postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina (prethodnu raspravu) Državni zavod za zaštitu prirode očituje se kako slijedi.

Državni zavod za zaštitu prirode izradio je i 12. siječnja 2009. godine (Ur. broj: 2628/08-2) proslijedio Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode, dva primjerka *Stručne podloge za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ogulina*, u kojoj su obrađene zaštićene i/ili ugrožene vrste, staništa, zaštićena i evidentirana područja (predviđena za zaštitu), područja Ekološke mreže RH, te definirane mjere zaštite čija provedba bi osigurala dugoročno očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti područja Grada Ogulina, temeljnih vrijednosti postojećih i evidentiranih (planiranih) zaštićenih područja, te ciljeva očuvanja pojedinih područja Ekološke mreže RH. Odrednice navedene stručne podloge u potpunosti se mogu primjeniti pri izmjenama i dopunama predmetnog prostornog plana.

Treba istaknuti da iako se radi o prostorno ograničenim obuhvatima izmjena i dopuna PPUG Ogulina u smislu očuvanja prirodnih vrijednosti nužno je sagledati cijeli prostor Grada Ogulina, posebice u kontekstu mogućih utjecaja na područja Ekološke mreže RH.

Lokacija planiranog zahvata izgradnje **akumulacije za vodoopskrbu „Bjelolasica“** nalazi se unutar područja ekološke mreže HR5000019 Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika i HR2000645 Bjelolasica - važnih područja za divlje svojte i stanišne tipove, te HR1000019 Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika - međunarodno važnog područja za ptice. U blizini su još dva područja važna za divlje svojte i stanišne tipove: HR2000652 Jasenovačko polje i HR2000974 Jasenak.

Može važno istaknuti kako je Državni zavod za zaštitu prirode **Mišljenjem o potrebi provođenja glavne ocjene za zahvat „Istražne bušotine na području HOC Bjelolasica“** (Klasa: 612-07/10-29/101; Ur.broj: 366-07-3-10-2 od 21.06.2010.), presliku kojeg Vam dostavljamo u primitku, utvrdio da će, ukoliko se istražnim buštinama utvrdi mogućnost korištenja vode za opskrbu turističkog naselja Bjelolasica (HOC Bjelolasica) i naselja Vrelo, za nove (daljnje) zahvate u smislu vodoopskrbe biti potrebno provesti postupak Ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Razlozi za potrebu provođenja postupka Ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvate u svrhu vodoopskrbe navedenog područja (izgradnja vodocrpilišta, crpne stanice, dviju vodospremi kao i izgradnja **akumulacije „Bjelolasica“**) proistječe iz toga što bi crpljenje i akumuliranje vode na ovom području potencijalno moglo imati značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja prisutne u zoni utjecaja lokaliteta zahvata (osobito na slijedeće ciljeve očuvanja: vodena, močvarna i cretna staništa, kraške špilje i jame, močvarna šuma jele s bljedožučkastim šašem i riba svijetlica – ihtioloski endem Hrvatske), kao i radi povezanosti ove podzemne vode sa Ogulinskom kraškom ravnicom, gdje se nalazi područje ekološke mreže „HR2000592 Ogulinsko-plaščansko područje“ čiji ciljevi očuvanja na koje bi zahvat crpljenja vode mogao utjecati su većinom endemski podzemni vodeni organizmi, te vodena staništa i cretovi.

Temeljem navedenog Državni zavod za zaštitu prirode mišljenja je kako je u Izmjenama i dopunama PPUG Ogulina nužno istaknuti potrebu provedbe Ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planiranu akumulaciju „Bjelolasica“, uz ostale planirane zahvate kao što su planirana glavna magistralna željeznička pruga, planirani magistralni plinovod i dr.

S poštovanjem,



U primitku:

1. Presliku Mišljenja Državnog zavoda o zaštiti prirode o potrebi provođenja glavne ocjene za zahvat „Istražne bušotine na području HOC Bjelolasica“ od 21.06.2010.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. Pismohrana - ovdje

KLASA: 612-07/10-29/101
URBROJ: 366-07-3-10-2
Zagreb, 21. lipnja 2010.

Karlovačka županija,
Upravni odjel za prostorno uređenje,
građenje i zaštitu okoliša,
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
Križanićeva 11,
47000 Karlovac

Predmet: Mišljenje o potrebi provođenja glavne ocjene za zahvat „Istražne bušotine na području HOC Bjelolasica“
- dostavlja se -

Poštovani,

Vašim dopisom (Klasa: 612-07/10-01/28, Ur.br.: 2133/1-07-03/01-10-02) zatražili ste mišljenje o potrebi provođenja glavne Ocjene zahvata za ekološku mrežu (Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu NN 118/09) za zahvat „Istražne bušotine na području HOC Bjelolasica“, nositelja zahvata Karlovačka županija, Upravni odjel za razvoj i europske integracije.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže HR5000019 Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika i HR2000645 Bjelolasica - važnih područja za divlje svojte i stanišne tipove, te HR1000019 Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika - međunarodno važnog područja za ptice. U blizini su još dva područja važna za divlje svojte i stanišne tipove: HR2000652 Jasenovačko polje i HR2000974 Jasenak.

Obzirom da se radi o istražnim buštinama, prethodnom ocjenom zahvata se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cijelovitost i ciljeve očuvanja područja Ekološke mreže te smatramo da je ovaj zahvat prihvatljiv te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti (izvješće u prilogu).

Napominjemo da ukoliko se istražnim buštinama utvrdi mogućnost korištenja vode za namjeravane svrhe, za taj novi zahvat će biti potrebno također provesti postupak Ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, iz razloga što bi crpljenje vode na ovom području potencijalno moglo imati značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja prisutnih na samom lokalitetu (osobito na ciljeve očuvanja: vodena, močvarna i cretna staništa, kraške špilje i jame, močvarna šuma jele s bljedožučkastim šašem), kao i radi povezanosti ove podzemne vode sa Ogulinskom kraškom ravnicom, gdje se nalazi područje ekološke mreže „HR2000592 Ogulinsko-plaščansko područje“ čiji ciljevi očuvanja na koje bi zahvat crpljenja vode mogao utjecati su većinom endemski podzemni vodenici organizmi, te vodena staništa i cretovi.



U primitku: kartografski prikaz sa ucrtanim zahvatom – područja ekološke mreže i staništa

Izvješće o prethodnoj ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu

Naziv zahvata:

- „Istražne bušotine na području HOC Bjelolasica“

Nositelj zahvata:

- Karlovačka županija, Upravni odjel za razvoj i europske integracije

Smještaj zahvata:

- Karlovačka županija, Grad Ogulin, K.O. JASENAK, K.Č. 2666; 2761/1; 2771/3; 2760/1

Zaprimitljeni dokumenti i datum te nadopune:

15.06.2010. Zahtjev za prethodnu ocjenu sa dokumentacijom

Svrha zahvata:

- Istraživanja u okviru planiranog projekta „Termalne bušptine“, odnosno u okviru IPA programa prekogranične suradnje Slovenija – Hrvatska. Cilj je mogući pronađazak dovoljne količine vode u svrhu razvoja novih poslovnih aktivnosti HOC Bjelolasica kao turističkog kompleksa.

Opis zahvata temeljem zahtjeva nositelja:

- Izvođenje hidrogeološke bušotine do dubine 150 m na izvoru Vrelo. Mikrolokacija predviđene bušotine je na izvoru Vrelo u zdrobljenoj zoni jurskog vapnenca i dolomita. Namjena bušotine je opskrba turističkog naselja Bjelolasica i naselja Vrelo pitkom vodom u ljetnom razdoblju. Geološko-hidrološki nalazi pokazuju da u ljetnom periodu voda iz izvora odlazi prema Ogulinskoj kraškoj ravnici, gdje izvori ne presušuju. Postoji realna vjerojatnost da se voda u izvoru Vrelo spusti do dubljeg nepropusnog sloja, vjerojatno dolomita, i da odlazi prema ogulinskoj razini. Taj nepropusni sloj namjerava se dostići na dubini do 150 metara. Rezultati koji se očekuju je najmanje 10 l/s vode u ljetnom razdoblju. U vrijeme bušenja vršiti će se geološke i hidrogeološke prateće aktivnosti, a po završetku bušenja izvršit će se kartonažna mjerena i eksperimentalno ispuštanje vode
- Izvođenje hidrogeološke bušotine do dubine 150 m na skijalištu Bjelolasica, na lokaciji livade. Teren je na toj lokaciji sastavljen od dolomita gornje jure, i tektonski je zdrobljen. Zbog relativno nepropusnih slojeva dolomita, teren je močvaran. Pretpostavlja se da je u dubljim slojevima zdrobljenog dolomita stalni protok vode nekoliko l/sek i da je moguće do nje doprijeti.
- Proširenje geološko hidroloških istraživanja na šire područje HOC Bjelolasica i na izvor Vrelo. S obzirom na činjenicu da na spomenutom području nisu izvršena geološko hidrološka istraživanja koja su neophodna za dobivanje dozvola za buduće infrastrukturne objekte (lokalni i regionalni vodovod, zasniteživanje skijališta, itd.) planiraju se izvršiti kompleksna geološko hidrološka istraživanja koja se sastoje od slijedećeg:
 - Geološko-hidrološko kartiranje područja između Bjelolasice i Ogulina u mjerilu 1:100000
 - Geološko-hidrološko kartiranje kraškog polja Jasenak s obrubom u mjerilu 1:25000
 - Geološko-hidrološko kartiranje pojedinih lokacija, tj. kraških izvora na kraškom polju Jasenak u mjerilu 1:5000
 - Bojanje pritoka podzemnih voda

Područja ekološke mreže na koja je razmatran utjecaj:

- Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže HR5000019 Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika i HR2000645 Bjelolasica - važnih područja za divlje svojstvo i stanišne tipove, te HR1000019 Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika - međunarodno važnog područja za ptice. U blizini su još dva područja važna za divlje svojstvo i stanišne tipove: HR2000652 Jasenovačko polje i HR2000974 Jasenak.

Mogući utjecaji:

- Ne očekuju se značajni utjecaji zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže

Da li je tijekom prethodne ocjene moguće isključiti bitne utjecaje na područja ekološke mreže:

- Da

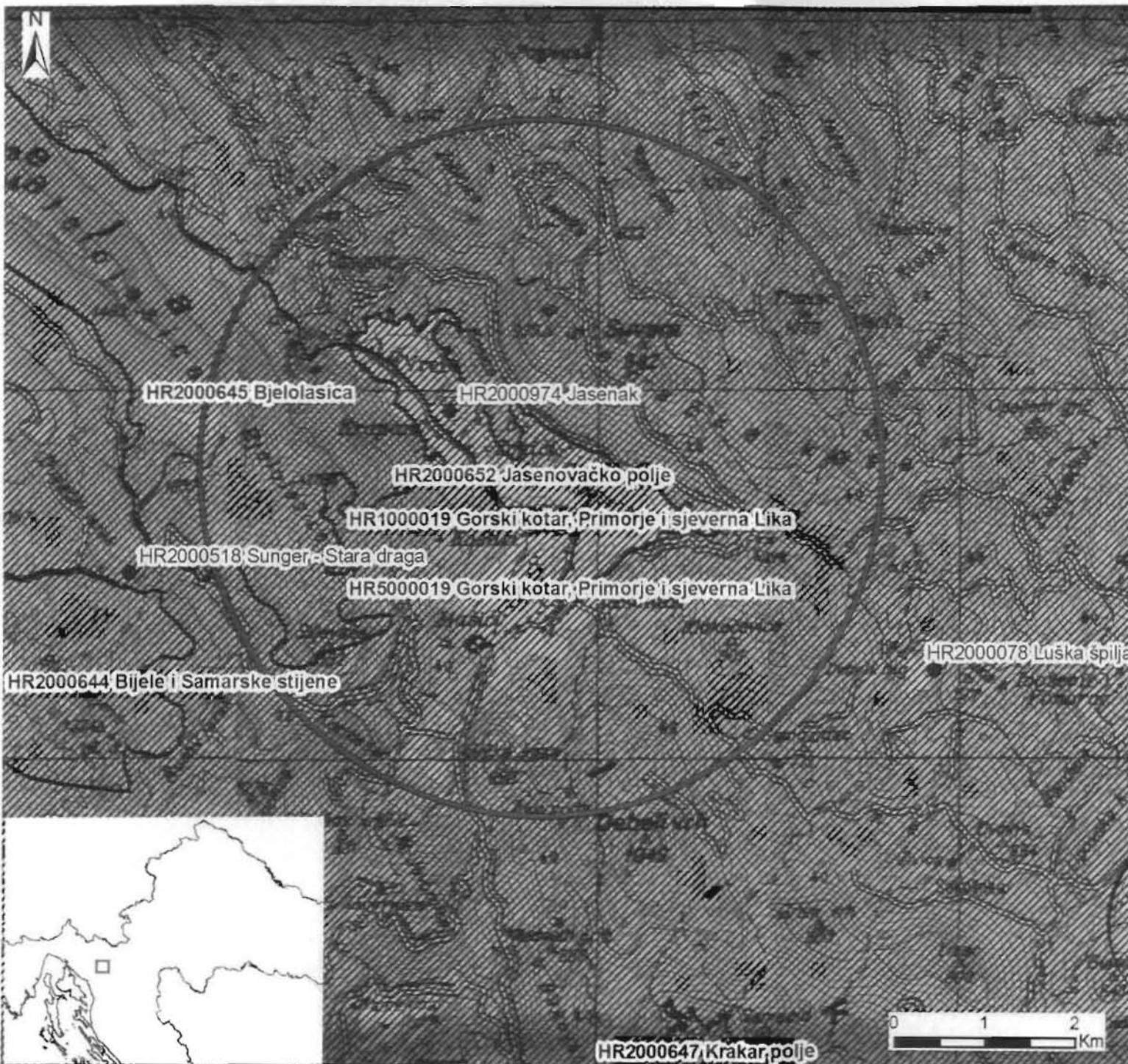
Zaključak:

- S obzirom da se tijekom prethodne ocjene može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na područja ekološke mreže, smatramo da je ovaj zahvat prihvatljiv te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata

Da li je potrebno provesti glavnu ocjenu zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti:

- NE

Datum izvješća: | 21/06/2010



Karta ekološke mreže
 zahvata: "Istražne bušotine
 HOC Bjelolasica"

Međunarodno važna
 područja za ptice

Važna područja za divlje svojte
 i stanišne tipove

Mjerilo: 1 : 60000



Državni zavod za zaštitu prirode

Karta staništa RH
zahvata: "Istražne bušotine
HOC Bjelolasica"

NKS KOD, NKS IME

- C33, Subatlantski mezofilni travnjaci i brdske livade na karbonatnim tlima
- D21, Preplaninska klekovina
- D21/C53, Preplaninska klekovina / Preplaninska i planinska vegetacija visokih zeleni
- E45, Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume
- E52, Dinarske bukovo-jelove šume
- E61, Preplaninske bukove šume
- E73, Smrekove šume
- I21/J11/I81, Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine
- J11, Aktivna seoska područja
- J23, Ostale urbane površine
- I1516, Zajednica trokulotisne lobode
- I1521, Zajednica zlatne krabljice
- kanal
- jaruga
- potok
- ▲ spilje

Mjerilo: 1 : 60000



Državni zavod za zaštitu prirode



tel: +385 (0)1 378 3282
fax: +385 (0)1 45 77 228
e-mail: zeljko.biondlc@hznet.hr
naš broj i znak: 725/11 od 17.2.2011.
vaš znak: 2133/02-05-1-11-13 od
16.2.2011.
datum: 1. ožujak 2011

REPUBLICA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno	7.3.2011.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/11-012	05
Urudžbeni broj	Pril.
383-11-7	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša
Ogulin, B Frankopana 9

Predmet: Izmjena i dopuna na Prostornog plana uređenja grada Ogulina

Na osnovi Odluke o izradi . Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina, dostavljamo vam slijedeće očitovanje:

A.

. -unutar granice obuhvata predmetnog plana prolazi željezničke pruge od značaja za međunarodni promet Botovo-Zagreb-Rijeka ogrank Vb(M 202) čiji građevinski elementi su: dopušteno opterećenje željezničkih vozila po osovini je 22,5 t/m, a po duljinskom metru 8,0 t/m, te dopuštena brzina je 100 km/h,

-za budući razvoj potrebno je osigurati infrastrukturni pojas uz postojeću trasu, 6,0 m od nožice nasipa, ali ne manje od 12,0 m od osi pruge. Ako se pruga nalazi u usjeku ili zasjeku, nove građevine se u pravilu grade na udaljenosti najmanje 12,0 m od ruba usjeka ili zasjeka

-ako je pruga položena na padini sklonoj klizanju (poznato klizno područje) u zaštitnom pojasu ne smije se ništa graditi. Iznimno to je dopušteno uz posebne dokaze o stabilnosti padine, pruge i građevine

-ceste uz prugu mogu se graditi na udaljenosti od najmanje 8,0 m. mjereno vodoravno od osi najbližeg kolosijeka do ruba ravnika posteljice (donjeg ustroja) ceste

-građevine koje premošćuju prugu nadvožnjakom, nathodnikom i drugim konstrukcijama moraju biti udaljene 3,50 m od osi pruge i na visini iznad 6,5 m visoke od gornjeg tračničkog ruba do donjeg ruba građevine

-u zaštitnom pojasu ne smije se otvarati kamenolomi

-u zaštitnom pojasu ne smije se graditi građevine ni odlagališta koji stvaraju smrad, onečišćuju zrak, oduzimaju zraku kisik ili čine zrak zapaljivim ili eksplozivnim

-radi zaštite od požara u zaštitnom pojasu mogu se graditi ili odlagati na udaljenosti od osi najbližeg kolosijeka:

a. građevine od nezapaljivog gradiva, 12,0 m

- b. građevine od drvenog gradiva te skladišta drva, 20,0 ,
- c. građevine pokrivenе slamom, trskom i slično te stogovi sijena, obrada i cijepanje drva, 50,0 m
- d. skladišta za plinove pod tlakom, 20,0 m
- e. postrojenja i skladišta za zapaljive tekućine, prema posebnim propisima

B.

- trasa željezničke pruge visoke učinkovitosti Državna granica-Zagreb-Rijeka prema idejnom rješenju izrađenom po IGH. Zagreb 2010
- napojni dalekovod 110 kV za EVP Josipdol (Dalekovod projekt, Zagreb, listopad 2008, broj projekta DC 1237 E)
- lokacija eletrovučne podstanice EVP Josipdol (Dalekovod.projekt,Zagreb , prosinac 2010, broj projekta PC 149)

S poštovanjem

Izvršni direktor:

Hrvoje Milas, dipl.ing.



Prilog

- fotokopija trase dalekovoda
- fotokopija lokacije EVP Josipdol



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/11-01/21

URBROJ: 512M3-020202-11-6

Zagreb, 11. ožujka 2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02 STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA

Premljen: 14.03.2011.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/11-01/1	05
Uradžbeni broj	Pril. Vrij.
512-11-23	

**KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN**

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinsko - pravne poslove
Ul. B. Frankopana br. 11
47300 OGULIN

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaši akti: KLASA:350-01/11-01/1, URBROJ:2133/02-04/1-11-1
od 18.01.2011.

KLASA:350-01/11-01/2, URBROJ:2133/02-05/1-11-1
od 16.02.2011.

KLASA:350-01/11-01/2, URBROJ:2133/02-05/1-11-5
od 03.03. 2011.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), a povodom vašeg poziva za dostavom podataka, smjernica i posebnih uvjeta od interesa obrane za područje obuhvata predmetnog plana kao i poziva za sudjelovanjem na prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga plana, dostavljamo očitovanje prema slijedećem:

U postupku izrade predmetnog plana potrebno je ugraditi zonu posebne namjene za vojarnu "Sveti Petar" i zaštitne i sigurnosne zone vojnog objekta sukladno grafičkom prikazu koji dostavljamo u prilogu dopisa.

U tekstualni dio plana – Odredbe za provođenje potrebno je ugraditi definicije zaštitnih i sigurnosnih zona prema našim prethodnim očitovanjima i sukladno utvrđenom u važećem Prostornom planu uređenja Grada Ogulina.

Tijekom izrade predmetnog plana trebalo bi na širem području grada Ogulina ispitati mogućnost lociranja prostora za obuku izvan vojarne.

Slijedom navedenog predlažemo organiziranje radnog sastanka predstavnika MORH-a, GS OS RH i predstavnika Grada Ogulina kako bi se raspravile mogućnosti i načini rješavanja eventualnih spornih pitanja u svezi gore navedenih zahtjeva obrane.

U dalnjem postupku izrade plana trebalo bi ovom ministarstvu dostaviti Nacrt prijedloga plana na uvid, a kako bismo se mogli pravovremeno očitovati o interesima obrane na području zahvata predmetnog plana.

Prilog: grafički prikaz (1 list)

SZ

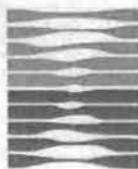
Smrd

S poštovanjem,



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save

Vodnogospodarska ispostava za sливно подручје

"KUPA" KARLOVAC,

Obala Račkog 10, 47000 KARLOVAC

Klasa: 350-02/07-01/0000018

Ur. Broj: 374-3111-01-11-9

Karlovac, 08.03.2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-06 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno	10. 3. 2011.
Klasifikacijska oznaka	Org. odj.
350-07/II-01/2	05
Uradžbeni broj	Pril. Vrij.
374-11-9	

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
Upravni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove
Ogulin

PREDMET : Izmjena i dopuna Prostornog plan uređenja grada Ogulina
-zahtjevi, dostavljaju se

Nakon provjere podataka, tekstualnih i grafičkih iz područja zaštite od štetnog djelovanja voda iz dostavljenoga prijedloga plana za prethodnu raspravu o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina daju se slijedeće smjernice:

1. Kod izrade plana potrebno je koristiti terminologiju prema Zakonu o vodama (NN 153/09 čl. 3. i poglavje 3. vodne građevine čl. 21. i 22.).
2. Posebno pažljivo treba projektirati odvodnju oborinskih voda prema Zakonu o vodama (NN 153/09), a kod planiranja vodnih građevina treba uvažiti činjenicu da svi drugi infrastrukturni objekti (vodovod, plin, podzemni strujni vodovi i sl.) mogu se izvoditi fleksibilno ispod ili iznad kolektora odvodnje oborinskih voda.
3. Kod planiranja prostora za izgradnju objekata uključiti smjernice prema čl. 126. Zakona o vodama (NN 153/09) o zabranama i ograničenju prava vlasnika i posjednika zemljišta radi održavanja vodnog režima. Planom treba obuhvatiti prostor za radove na sanaciji obaloutvrde duge 448 metara na lijevoj obali rijeke Gornje Dobre neposredno uz vojarnu Sveti Petar u Ogulinu koji su planirani na temelju zahtjeva Ministarstva obrane R. Hrvatske. Obaloutvrdom biti će osigurana trajna stabilitetnosti pokosa obale koja je ugrožena uslijed svakodnevne oscilacije vodostaja i do 4 metra jer je nevedena dionica korita G. Dobre u zoni uspora brane Bukovnik. Planirani radovi vidljivi su u privitku ovog dopisa.

Privitak: - pregledna situacija M 1:5000



Na znanje: - Hrv. vode, Služba razvijka i katastra, Ana Ivanišević
- pismohrana , ovdje

05

**JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM
PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA KARLOVAČKE ŽUPANIJE
„NATURA VIVA“**

47000 Karlovac, Jurja Križanića 30
Tel./fax. +385 47 601 479 / 284
e-mail: karlovac.nature@ka.t-com.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno	11.03.2011.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/11-01/2	05

Uradžbeni broj 2133-63-11-10 Pril. Vrij.

GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i Imovinsko pravne poslove
N/p pročelnice gđa. Slavica Zubčić, dipl.ing. arh.

Klasa: 351-01/11-01/1
Urbroj: 2133-63-11-04
Karlovac, 10. 03. 2011.

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ogulina
- primjedbe, daju se

Temeljem Vašeg dopisa (Klasa: 350-01/11-01/2, Urbroj: 2133/02-05/1-11-5 od 03.03. 2011. godine) za dostavu primjedbi na predmetne Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Ogulina na temelju važećih propisa

1. Stručna podloga zaštite prirode za reviziju Prostornog plana Karlovačke županije, DZZP 2007.
2. Izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 36/08)

Dajemo sljedeće primjedbe:

I U kartografskom prikazu 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

U Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ogulina, Drežničko polje i Polje lug nisu označeni kao područja evidentirana za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz, odnosno posebni stanišni rezervat kao što je navedeno u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Karlovačke županije iz 2008. godine (Glasnik Karlovačke županije 36/08).

Drežničko polje je označeno kao park šuma umjesto značajni krajobraz, a kategorija park šuma prema čl. 17. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05 i 139/08) je prostor namijenjen odmoru i rekreaciji u kojem su dozvoljeni zahvati i radnje čija je svrha uređenje istog. Kategorija značajni krajobraz prema čl. 16. istog Zakona vjerodostojnije štiti prostor jer nisu dopušteni zahvati i radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.

Polje lug nije evidentirano za zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode (NN 70/05 i 139/08), dok je u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Karlovačke županije Polje lug evidentirano za zaštitu u kategoriji posebni rezervat.

Cijelo to područje se nalazi unutar ekološke mreže kako slijedi:

HR2000646 Polje Lug

HR2000648 Drežničko polje

HR2000665 Šuma hrasta lužnjaka u Drežničkom polju – Hrastov lug

Polje lug koje se predlaže za zaštitu u kategoriji posebni stanišni rezervat ima za ciljeve očuvanja endemičnu vrstu ribe svjetlica (*Telestes polylepis*), poplavne šuma hrasta lužnjaka i šume hrasta lužnjaka i običnog graba.

Drežničko polje je sлив Zagorske Mrežnice, odnosno ovisno je o podzemnim tokovima iz Polja lug, Krakar polja i Stajničkog polja. Direktno s tim je povezana i opskrba vodom za piće

za Grad Ogulin. **Izvor Zagorske Mrežnice** je kaptirani izvor koji služi kao vodocrpilište za šire ogulinsko područje. Utvrđena je povezanost izvorišne zone Zagorske Mrežnice s ponorima na Jasenačkom, Drežničkom, Crnačkom i Stajničkom polju.

Osim režima voda, ciljevi očuvanja su i krška polja kroz koja se dreniraju poplavne vode u veliki proj ponora osobito u istočnom i jugoistočnom rubnom dijelu polja.

Šuma hrasta lužnjaka u Drežničkom polju je predložena za zaštitu u kategoriji posebnog rezervata šumske vegetacije jer predstavlja fenomen krškog područja što osigurava vodni režim područja te je stoga od presudne važnosti očuvanje povoljnih fizikalno-kemijskih svojstava vode. Vodni režim je od presudnog utjecaja na očuvanje i opstanak ove šume.

Sukladno navedenom te stručnom mišljenju Hrvatskog biospeleološkog društva temeljenom na dugogodišnjim hidrogeološkim i biospeleološkim istraživanjima, smatramo da je dio predviđene trase od Jospidola do Drežničkog polja, koje prolazi upravo preko krških fenomena na području Modruškog odnosno Donjeg zagorja, te tunelom kroz Veliku Kapelu do Drežničkog polja u **neprihvatljiv sa stajališta zaštite prirode**, tim više što je ovo područje jedno od najugroženijih krških ekoloških sustava na svijetu.

U Hrvatskoj je ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode (NN 70/05), a predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoveženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti.

Područjem ekološke mreže koje se nalazi izvan zaštićenog područja proglašenog sukladno Zakonu o zaštiti prirode, te nije posebno zaštićeno, upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na čijem se teritoriju nalazi područje ekološke mreže.

Temeljem toga, smatramo da je neophodno uvažiti gore navedena stručna mišljenja temeljana na važećim propisima prilikom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina.

Potrebno je analizirati prostor sa stanovišta zaštite prirode uzimajući u obzir sve stručne podloge koje ga valoriziraju kroz komponentu biološke raznolikosti.

Za dodatne informacije stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,



Dostaviti **1. Naslovu**

2. Zamjenik župana g. Ivan Banjavčić, Vranyczanieva 2, Karlovac

3. Pismohrana, ovdje



**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Hrvatske autocese d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, gradenje i održavanje autocesta

Širokina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 500 • www.hac.hr

Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn

OIB: 57500462912 MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.

Uprava: Stjepko Boban, predsjednik Uprave

Broj: 45212-700-651/11-GKS

Zagreb, 09.03.2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN

2133/02-06 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno	14.03.2011.	
Vlasničkički oznaka	Org. jed.	
350-01/11-01/2	05	
Uradžbeni broj	Pril.	Vrij.
346-U-M		

REPUBLIKA HRVATSKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN

**Upavni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove**

Ul. B. Frankopana 11

47 300 OGULIN

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina

- očitovanje, dostavlja se

Vaša veza: Klasa: 350-01/11-01/2, Ur.broj: 2133/02-05/1-11-1 od 16. veljače 2011. god.

Temeljem Vašeg poziva na prethodnu raspravu o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina, Hrvatske autocese d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) slijedeće očitovanje za potrebe izrade Plana:

1. Sukladno članku 37. Zakona o javnim cestama (NN 180/4, 138/06, 146/08 i 38/09, 124/09, 153/09), potrebno je osigurati zaštitni pojasa autoseste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoseste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
2. U zaštitnom pojusu autoseste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.
3. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoseste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autosestama d.o.o.
4. Sukladno članku 42. Zakona o javnim cestama (NN 180/04, 138/06, 146/08, 38/09, 124/09, 153/09) zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autosesti (reklamni panoci, reklame na objektima visokogradnj i dr) unutar zaštitnog pojasa autoseste, a koji je definiran navedenim zakonom. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvraćaju pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autosesti.



5. Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste.
6. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta.
7. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.
8. Zaštitna ograda autoseste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoseste).
9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoseste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09).

Slijedom navedenog prilikom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

PREDsjEDNIK UPRAVE

Stjepko Boban, dipl.ing.građ.





HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
 Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
 Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 581,
 e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
 Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
 Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
 Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
 Sektor za prav. kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
 Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 616, fax: 01 4722 639
 Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
 Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje

Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu

Broj: 300/2011-516/1-TZ

Zagreb, 10. 03. 2011. god.

REPUBLICA HRVATSKA	
KARLOVAČKA ŽUPANIJA	
G R A D O G U L I N	
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE	
POSLOVE, PROSTORNO IREDENJE I ŽAŠTITU OKOLIŠA	
Primljeno 16.03.2011.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/11-01/2	05
Uradžbeni broj	Pril. Vrij.
350-11-13	/ /

REPUBLICA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
G R A D O G U L I N

**Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

B. Frankopana 11
47 300 OGULIN

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ogulina
- Prethodna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom klase: 350-01/11-01/2, urbroj: 2133/02-05/1-11-5 od 03. 03. 2011. godine, dostavili ste nam Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina s prethodne rasprave te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/2007) i članka 55. Zakona o javnim cestama («Narodne novine» broj: 180/04) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste («Narodne novine» br: 17/2010) područjem Grada Ogulina prolazi državna cesta D23; Duga Resa (D3) - Josipdol - Žuta Lokva - Senj (D8) i državna cesta D42; Vrbovsko (D3) - Ogulin - Josipdol - Plaški - Selište Drežničko (D1).

Pregledom dostavljenog Nacrta prijedloga utvrđeno je da je na području centra Ogulina promijenjena trasa državne cesta D42. Izmjene trase se na prihvata te je potrebno učrtati ceste u skladu s važećom odlukom o razvrstavanju javnih cesta (grafički prikaz javnih cesta s područja Grada Ogulina šaljemo Vam u privitku).

Dio državne ceste D32; Lokve (D3) - Mrkopalj - Jezerane (D23) prekategoriziran je u županijsku cestu Ž5191 te je Izmjene i dopune PPU-a potrebno uskladiti s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planiranu obilaznicu Ogulina koja su preuzeta iz Prostornog plana Karlovačke županije nemamo izrađenu studijsko - projektnu dokumentaciju te je tretiramo kao koridor u istraživanju.

U cilju zaštite državnih cesta D23 i D42 potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 37. Zakona o javnim cestama.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom

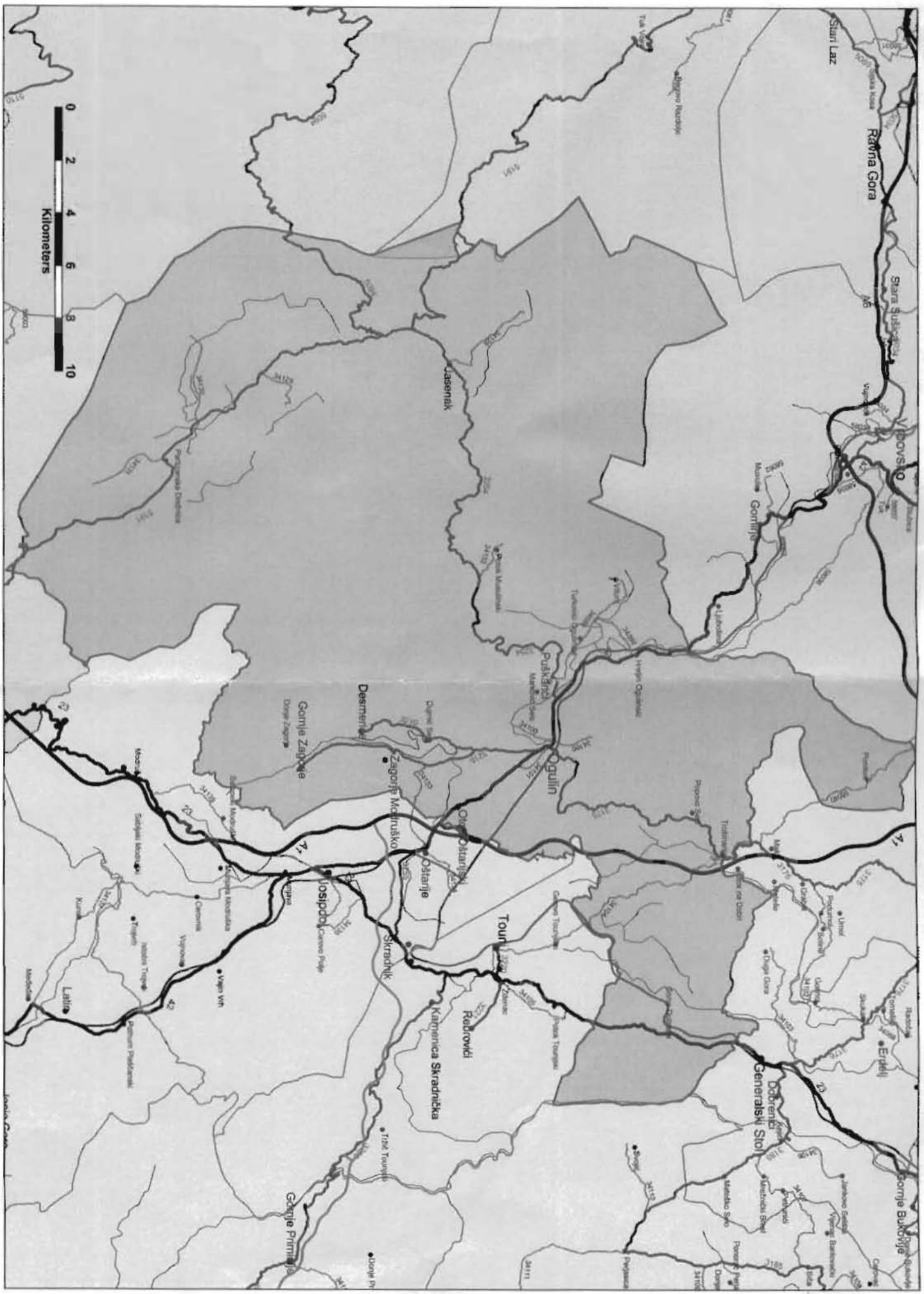


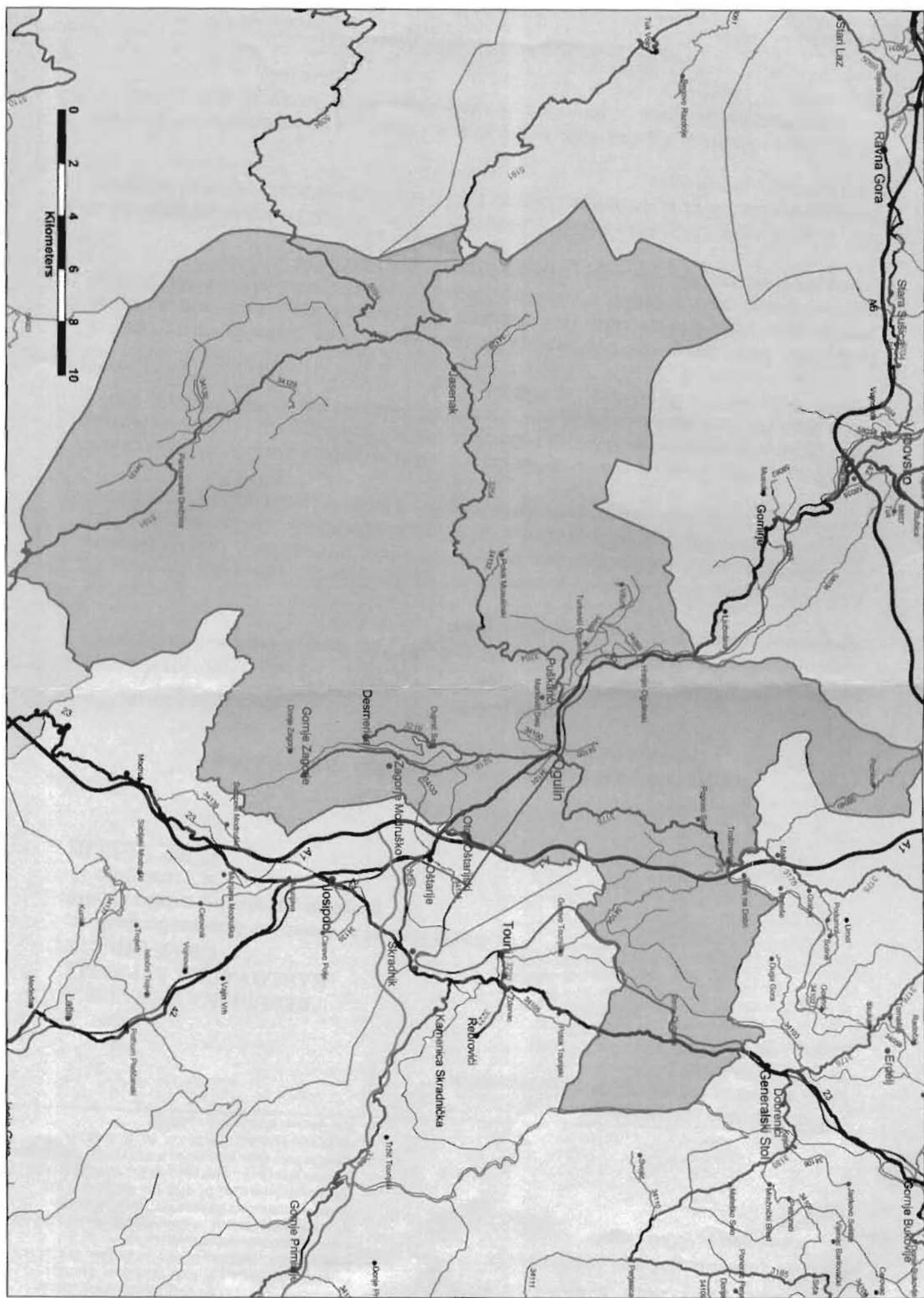
Prilog:

- Kao u tekstu

Na znanje:

- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Karlovac
- Pismohrana, ovdje







HRVATSKE CESTE d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

05

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 581,
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 400, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 616, fax: 01 4722 639
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

**SEKTOR ZA ODRŽAVANJE
ISPOSTAVA KARLOVAC**

Karlovac, Banija 37

KLASA:350-01/2011-1608

UR. BROJ: 340-561.02/2011-05 JM

Karlovac, 09.03.2011.

**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN**

2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno	15.3.2011.	
Klasifikacijska oznaka	350-01/11-01/2	Org. jed. 05
Urudžbeni broj	376-11-1	Pril. Vrij.

GRAD OGULIN

**Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove**

**Ul. Bernardina Frankopana 11
47300 OGULIN**

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uredenja Grada Ogulina

- daje se očitovanje po prethodnoj raspravi od 25.02.2011. godine

Vezano na Vaš dopis KLASA:350-01/11-01/2, UR.BROJ:2133/02-05/1-11-5 od 03.03.2011. godine, koji smo zaprimili dana 07.03.2011. godine, dajemo slijedeće očitovanje nakon prisustvovanja prethodnoj javnoj raspravi na kojoj je prezentiran nacrt Izmjena i dopuna Prostornog plana uredenja Grada Ogulina, održanoj dana 25.02.2011. godine.

1. Pregledom grafičkih priloga sa prikazom korištenja i namjene prostora te infrastrukturnih sustava – promet, pošta i telekomunikacije utvrđeno je da je krivo ucertana postojeća trasa državne ceste D42 Josipdol – Ogulin – Vrbovsko, te treba izvršiti korekciju i ucertati ju postojećom trasom kroz grad Ogulin ulicama Sv. Rok - Bolnička – Vladimira Nazora – Stara cesta.
2. U tekstualnom dijelu nigdje se ne spominje državna cesta D42 pa tekstualni dio treba dopuniti, budući je to državna cesta koja prolazi čitavim obubvatom Prostornog plana uredenja Grada Ogulina.
3. Dio državne ceste D32 je prekategoriziran u županijsku cestu ŽC 5191 Lokve (D3) – Mrkopalj – Drežnica – Jezerane (D23), Odlukom o razvrstavanju cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (N.N.br. 17/2010.), pa je potrebno unijeti važeći broj javne ceste u grafičke priloge i tekstualni dio. Navedeno je bitno budući se u koridoru te ceste događaja promjena trase planirane pruge.

- Predlažemo da se razmotri solucija izmjene raskrižja spoja obilaznice Ogulina s postojećom D42 preko prilaza na autocestu A1, jer na taj način dobivamo dva raskrižja na relativno maloj udaljenosti što je nepovoljno, pa predlažemo da se razmotri mogućnost raskrižja u jednoj točci na mjestu postojećeg raskrižja D42 i prilaza autocesti. Na taj način bi se jednim rotorom i jednim raskrižjem riješilo sve potrebne prometne smjerove, a državna cesta bi bila u kontinuitetu, a ne izlomljena sa dva raskrižja na vrlo maloj udaljenosti. Svjesni smo činjenice da ovo promjena nije sadržana u Odluci o parcijalnim Izmjenama i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina, ali budući je započela procedura Izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije, a obilaznica Ogulina je ucrtana u županijskom planu smatramo da je pravo vrijeme da se razmotri navedeno.

Napominjemo da se prekategorizacija javnih cesta ne rješava prostornim planovima već Odlukom o razvrstavanju cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste koju donosi ministar mora, prometa i infrastrukture temeljem članka 5. Zakona o javnim cestama (N.N.br. 180/04, 82/2006, 138/2006, 146/2008, 152/2008, 38/2009, 124/2009, 153/2009) i Uredbe o mjerilima za razvrstavanje javnih cesta (N.N.br 57/07).

Svoje očitovanje na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ogulina dati će Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb u zasebnom dopisu.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovniku
2. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
3. ADF d.o.o., Maksimilijana Vrhovca 9, 47000 KARLOVAC
4. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Karlovac - arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
Klasa: 612-07/08-49/1139
Urbroj: 532-08-03/1-11-9
Zagreb, 24. veljače 2011.

O T
REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljenio	28.01.2011.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/11-05/2	05	
Uradžbeni broj	Pril.	Vrij.
532-11-3		

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
Upavni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje, zaštitu
okoliša i imovinsko-pravne poslove
OGULIN

Predmet: PPUG Ogulin – izmjene i dopune
- obavijest

Veza vaša Klasa: 350-01/11-01/2
Urbroj: 2133/02-05/1-11-1

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš poziv, kojim nas sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09) pozivate na prethodnu raspravu vezano uz izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina, te vas ovim putem obavještavamo kako nismo bili u mogućnosti uputiti svog predstavnika na istu.

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, utvrđeno je da je Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode dopisom Klasa: 612-07/08-49/1139, Urbroj: 532-08-03/1-11-7 od 28. siječnja 2011. godine na vaše traženje utvrdila planske smjernice, uvjete i mјere zaštite prirode i dostavila podatke potrebne za izradu Izmjena i dopuna PPUG Ogulina. Također ranije, dopisom Klasa: 612-07/08-49/1139, Urbroj: 532-08-03/1-09-5 od 21. siječnja 2009. godine dostavili smo vam elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mјera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUG Ogulina“ koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode.

Ovim putem navodimo kako je navedene planske smjernice, uvjete i mјere zaštite prirode, podatke te podatke iz gore navedenog elaborata na odgovarajući način potrebno ugraditi u Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Ogulina.

Sukladno članku 124. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodna novine“, broj 70/05 i 139/08) dokumenti prostornog uređenja koji obuhvaćaju zaštićeno područje i čija provedba može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže donose se uz prethodnu suglasnost ovog Ministarstva.

Dostavlja se:
 1. Naslovu
 2. U spis predmeta, ovdje

