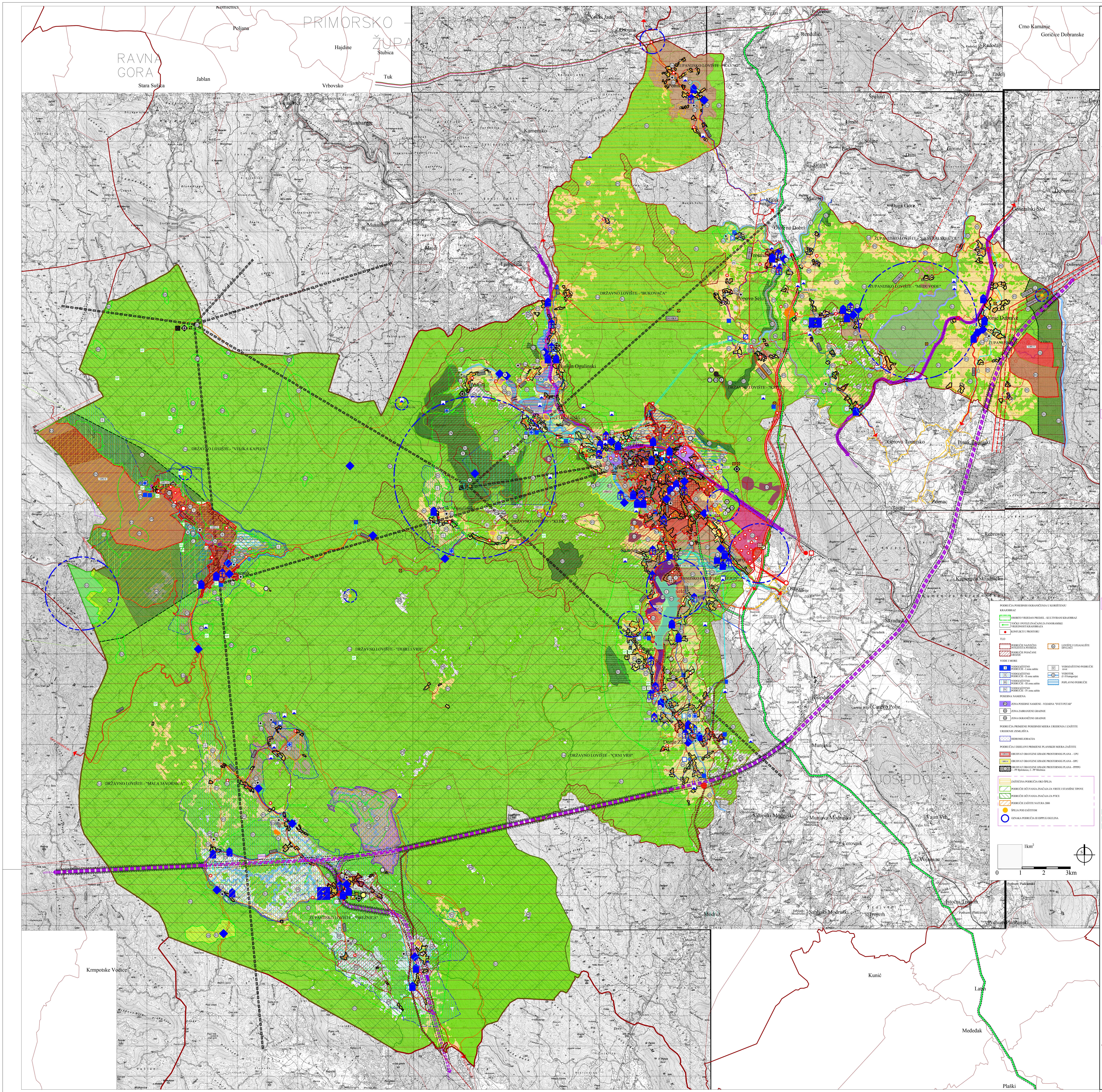
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
RAVNA GORA
VRBOVSKO
GENERALSKI STOL
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OGULIN
TOUNJ
JOSIPDOL
DRŽAVNO LOVIŠTE - "VELIKA KAPELA"
DRŽAVNO LOVIŠTE - "BUKOVAČA"
DRŽAVNO LOVIŠTE - "KLEK"
DRŽAVNO LOVIŠTE - "KRPEL"
DRŽAVNO LOVIŠTE - "DEBELI VRH"
DRŽAVNO LOVIŠTE - "CRNI VRH"
DRŽAVNO LOVIŠTE - "MALA JAVORNICA"
ŽUPANIJSKO LOVIŠTE - "RAVNO"
ŽUPANIJSKO LOVIŠTE - "GENERALSKI STOL"
ŽUPANIJSKO LOVIŠTE - "MEĐUVODE"
ŽUPANIJSKO LOVIŠTE - "DREŽNICA"
ŽUPANIJSKO LOVIŠTE - "SELJUN"
Komlenići
Poljana
Hajdine
Štubica
Tuk
Jablan
Stara Sušica
Vrbovsko
Vujnovići
Hambarište
Kamensko
Musulini
Gomirje
Majer
Ljubošina
Veliki Jadrč
Osojnik
Ponikve
Strgari
Podrebar
Rendulići
Crno Kamanje
Goričice Dobranske
Radočaji
Tomašići
Erdelj
Špehari
Skukani
Umol
Soline
Gorinci
Dani
Podumol
Grabrk
Malik
Mateše
Duga Gora
Otok na Dobri
Trošmarija
Popovo Selo
Gornje Dubrave
Donje Dubrave
Generalski Stol
Dobrenići
Hreljin Ogulinski
Vitunj
Ivošević Ogulinski
Sveti Petar
Ogulin
Potok Musulinski
Salopek Selo
Ribarići
Zagorje
Donje Zagorje
Oštarije
Gerovo Tounjsko
Potok Tounjski
Zdenac
Tounj
Rebrovići
Kamenica Skradnička
Skradnik
Josipdol
Carevo Polje
Munjava
Munjava Modruška
Salopeki Modruški
Modruš
Sabljaki Modruški
Cerovnik
Vajin Vrh
Vojnovac
Trojvrh
Istočni Trojvrh
Pothum Plaščanski
Jasenak
Drežnica
Krmpotske Vodice
Kunić
Latin
Međedak
Plaški
D110kV
D220kV
D400kV
UPU 2
UPU 7
UPU 9
DPU 14
RIJEKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN

PROSTORNI PLAN UREĐENJA

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PRIRODE

Nositelj plana: Grad Ogulin

Izvršitelj: Urban design d.o.o.

TUMAČ ZNAKOVLJA:

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA ŽUPANIJE / OBUHVAT PPUG-a
- GRANICA GRADA / OBUHVAT PPUG-a
- GRANICA NASELJA

SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA I RAZVOJNIH SREDIŠTA

- SREDIŠTE GRADA međuopćinsko i nadlokalno središte
- MANJE LOKALNO SREDIŠTE pomoćno središte
- NASELJE S POJEDINAČNIM SREDIŠNJIM USLUŽNIM FUNKCIJAMA
- OSTALA NASELJA

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- PROŠIRENJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA PREMA ZAHTJEVIMA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA IZVAN NASELJA

- I1 GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA pretežito industrijska - I1
- E3 POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA kamenolom - E3
- H POVRŠINE UZGAJALIŠTA
- PN POSEBNA NAMJENA
- P2 VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- P3 OSTALA OBRADIVA TLA
- PŠ OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKE POVRŠINE
- K3 POSLOVNA NAMJENA pretežito uslužna - K1, komunalno servisna - K3
- T2 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA turističko naselje - T2, kamp - T3, eko-turizam - T4
- R1 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA golf igralište - R1, centar za zimske sportove - R3, centar za vodene sportove - R5, rekreacija - R6
- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- Š1 ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
- Š2 ZAŠTITNA ŠUMA
- Š3 ŠUMA POSEBNE NAMJENE
- GRAĐEVINA ZA SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA
- OK ODLAGALIŠTE OTPADA komunalni otpad - OK, rezervno odlagalište - R
- ODLAGALIŠTE OTPADA U SANACIJI
- AKUMULACIJA HIDROELEKTRANE - ODVODNI I DOVODNI KANAL
- AKUMULACIJA HIDROELEKTRANE - TUNEL
- BRANA
- HIDROELEKTRANA
- VODNE POVRŠINE
- GROBLJE
- PROŠIRENJE GROBLJA

PROMET

CESTOVNI PROMET

- DRŽAVNA AUTOCESTA
- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
- MOST
- PLANIRANA CESTA

ŽELJEZNIČKI PROMET

- MAGISTRALNA GLAVNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
- PLANIRANA ŽELJEZNIČKA PRUGA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA POSEBAN PROMET
- MOST
- MEĐUMJESNI I MEĐUNARODNI PUTNIČKI KOLODVOR
- RASPOREDNI KOLODVOR
- KONTEJNERSKI KOLODVOR
- CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI
- PRIJELAZI U DVIJE RAZINE
- ŽIČARA

ZRAČNI PROMET

- HELIDROM

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

KORIŠTENJE VODA

VODOOPSKRBA

- VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE
- VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE - planirano
- VODOSPREMA
- VODNA KOMORA
- CRPNA STANICA
- MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD
- OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

KORIŠTENJE VODA

- AH AKUMULACIJA
- H RIBNJAK
- AKUMULACIJA HIDROELEKTRANE - ODVODNI I DOVODNI KANAL
- AKUMULACIJA HIDROELEKTRANE - TUNEL

ODVODNJA OTPADNIH VODA

- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
- CRPNA STANICA
- GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR)
- OSTALI DOVODNI KANALI

UREĐENJE VODOTOKA I VODA
REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV

- R RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVA
- NASIP (OBALOUTVRDE)
- BRANA

ENERGETSKI SUSTAV
PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA

- MAGISTRALNI PLINOVOD
- LOKALNI PLINOVOD
- MJERNO REDUKCIJSKA STANICA
- JADRANSKI NAFTOVOD

ELEKTROENERGETIKA
PROIZVODNI UREĐAJI

- HIDROELEKTRANA

TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA

- ELEKTROVUČNO POSTROJENJE
- TS 110/35 kV
- TS 35 kV
- TS 20 kV

ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI

- D400kV DALEKOVOD 400 kV
- D220kV DALEKOVOD 220 kV
- D110kV DALEKOVOD 110 kV
- DALEKOVOD 35 (20) kV
- PODZEMNI VOD 10 (20) kV
- ZRAČNI VOD 10 kV

POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

POŠTA

- POŠTANSKI CENTAR
- JEDINICA POŠTANSKE MREŽE

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE
TELEFONSKA MREŽA - KOMUTACIJSKI ČVOROVI U NEPOKRETNOJ MREŽI

- PODRUČNA TELEFONSKA CENTRALA

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U POKRETNOJ MREŽI

- RADIO RELEJNA POSTAJA
- BAZNA RADIJSKA POSTAJA

RADIO I TV SUSTAV VEZA

- RADIO ODAŠILJAČKO SREDIŠTE
- RADIJSKI KORIDOR
- TV ODAŠILJAČ

VODOVI I KANALI

- MAGISTRALNI VODOVI I KANALI
- KORISNIČKI I SPOJNI VODOVI I KANALI
- NADZEMNI VOD

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

KRAJOBRAZ

- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA
- KONFLIKTI U PROSTORU

TLO

- PODRUČJE NAJVEĆEG INTEZITETA POTRESA
- PODRUČJE POJAČANE EROZIJE
- Lo LOVIŠTE I UZGAJALIŠTE DIVLJAČI

VODE I MORE

- I VODOZAŠTITNO PODRUČJE - I zona zaštite
- II VODOZAŠTITNO PODRUČJE - II zona zaštite
- III VODOZAŠTITNO PODRUČJE - III zona zaštite
- IV VODOZAŠTITNO PODRUČJE - IV zona zaštite
- IZ VODOZAŠTITNO PODRUČJE izvor
- I VODOTOK (I i II kategorija)
- POPLAVNO PODRUČJE

POSEBNA NAMJENA

- PN ZONA POSEBNE NAMJENE - VOJARNA "SVETI PETAR"
- ZG ZONA ZABRANJENE GRADNJE
- ZOG ZONA OGRANIČENE GRADNJE

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- HIDROMELIORACIJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- UPU 6 OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - UPU
- DPU 4 OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - DPU
- 1 OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - PPPPO 1 - PP Bjelolasica, 2 - PP Mrežnica
- ZAŠTIĆENA PODRUČJA OKO ŠPILJA
- PODRUČJE OČUVANJA ZNAČAJA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE
- PODRUČJE OČUVANJA ZNAČAJA ZA PTICE
- PODRUČJE ZAŠTITE NATURA 2000
- ŠPILJA POD ZAŠTITOM
- OZNAKA PODRUČJA III IDPPUG OGULINA

1km²

0 1 2 3km

S

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

- PP PARK PRIRODE (PREDLOŽENO ZA ZAŠTITU PROGRAMOM I STRATEGIJOM RH)
- SR STROGI REZERVAT
- B POSEBNI REZERVAT - botanički - B, crustaceološki - C, ihtiološki - I, ornitološki - O, šumske vegetacije - ŠV
- PŠ PARK ŠUMA
- ZK ZNAČAJNI KRAJOBRAZ
- SP SPOMENIK PRIRODE
- PA SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI

SPOMENIČKA PODRUČJA I CJELINE

- NASELJA I DIJELOVI NASELJA

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

- POSTOJEĆA ZONA ZAŠTITE POVIJESNE CJELINE
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNE STRUKTURE (I I II stupanj zaštite) - prijedlog
- KONTAKTNA ZONA

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

- URBANISTIČKA CJELINA
- GOSPODARSKE GRAĐEVINE
- CIVILNE GRAĐEVINE
- OBRAMBENE GRAĐEVINE
- ETNOLOŠKE GRAĐEVINE
- SAKRALNE GRAĐEVINE
- RURALNA CJELINA

MEMORIJALNA BAŠTINA

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE
- SPOMEN OBJEKT

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OGULINA
FAZA: NACRT PRIJEDLOGA PLANA

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PRIRODE

Broj kartografskog prikaza: 1	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25000
Izvješće o stanju u prostoru Grada Ogulina do 2014/2018: Glasnik Karlovačke županije broj 10/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: Glasnik Karlovačke županije broj
Javna rasprava (datum objave): Karlovački list,	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje Javne rasprave: Slavica Zubčić, dipl.ing.arh. Ime, prezime i potpis

Suglasnot na Plan prema članku ___ zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)

Broj suglasnosti klasa:

Pravna osoba koja je izradila Plan:
URBAN DESIGN
d.o.o. za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i inžinjering
ZAGREB, Kneza Mislava 12
t/f: 01/4576 412 01/4576413 099 / 4576 413 099 / 4576 414 099 / 4576 415 091/4612 463 www.urban-design.hr urban-design@urban-design.hr

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: URBAN DESIGN d.o.o. za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i inženjering ZAGREB KNEZA MISLAVA 12 TEL/FAX 385 1 4612 463	Odgovorna osoba: MIRJANA HROVAT dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A 233 Mirjana Hrovat dipl. ing. arh. Ime, prezime i potpis

Stručni tim u izradi Plana:

1. MIRJANA HROVAT dipl. ing. arh.
2. MIRJANA TURNŠEK dipl. ing. arh.
3. GORDANA LASLO dipl. ing. arh.
4. DRAGAN TASIĆ dipl. ing. geod. et geoinf
5. RAOUL FUCKS dipl. iur.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Milan Sabljak, dipl.ing.građ Ime, prezime i potpis
Istovjetnost ovog prostornog Plana s izvornikom Ime, prezime i potpis	Pečat nadležnog tijela: