

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 38. Statuta Grada Ogulina ("Glasnik Karlovačke županije", br. 25/09) Gradonačelnik Grada Ogulina dana 21. studenog 2011. raspisuje

JAVNI NATJEČAJ **za zamjenu nekretnine k.č.br. 6935/1 k.o. Ogulin**

1. *Predmet javnog natječaja je zamjena nekretnine k.č.br. 6935/1 n.i., površine 2243 m², upisane u p.l.br. 3802 k.o. Ogulin, koja prema staroj izmjeri odgovara k.č.br. 5897/30, k.č.br. 5897/35 i dijelu k.č.br. 5897/4 k.o. Ogulin za koje su zemljišne knjige rješenjem Županijskog suda u Karlovcu stavljene izvan snage.*
2. *Ponuđeno zemljište ne može biti manje od 2243 m².*
3. *Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju Zakonom propisane pretpostavke za stjecanje prava vlasništva nekretnina.*
4. *Ponude se dostavljaju na adresu: Grad Ogulin, B. Frankopana 11, 47300 Ogulin s naznakom "Ponuda za zamjenu nekretnine".
Ponuda mora sadržavati:*
 - *ime i prezime ponuditelja, točnu adresu, osobni identifikacijski broj (OIB) za fizičku osobu odnosno osobni identifikacijski broj (OIB) i matični broj (MB) za pravnu osobu,*
 - *oznaku nekretnine,*
 - *punomoć za zastupanje ako ponuditelja zastupa opunomoćenik.*
5. *Natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.
Nepravodobne ili nepotpune ponude odbacuju se kao nevaljane.*
6. *Rok za dostavu ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja na oglasnoj ploči Grada Ogulina.*
7. *O rezultatima natječaja svi ponuditelji bit će obaviješteni u roku od 8 (osam) dana nakon isteka roka za dostavu ponuda.*
8. *U roku od 30 dana od kada je ponuditeljima dostavljena odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, s ponuditeljem čija je ponuda prihvaćena će se sklopiti ugovor o zamjeni nekretnina.*
9. *Grad Ogulin pridržava pravo:*
 - *poništiti natječaj sve do sklapanja ugovora,*
 - *odbiti sve ponude,*
 - *tražiti dodatna pojašnjenja odnosno dopune valjane ponude,*
 - *sve to bez ikakvih obveza ili odgovornosti prema ponuditeljima.*

10. Ovaj natječaj bit će objavljen na Oglasnoj ploči Grada Ogulina i na web stranicama Grada Ogulina u vremenu od 22. studenog 2011. do 29. studenog 2011.

GRAD OGULIN
GRADONAČELNIK

Nikola Magdić, dipl. oec.

KLASA: 940-06/09-01/22
URBROJ: 2133/02-01/1-11-8
Ogulin, 21. studenog 2011.