



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

 **GRAD OGULIN**
GRADONAČELNIK

KLASA: 022-01/17-01/14
URBROJ: 2133/02-01/1-17-1
OGULIN,08.03.2017.

Na temelju članka 36. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora na području Grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije, br. 8/12) i članka 38. Statuta Grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije, br. 25/09 i 12/13), donosim

ODLUKU **o davanju u zakupposlovnog prostora**

I.

Poslovni prostor na adresi: Sabljak selo, Sabljak selo 4 - prizemlje (Dom Mjesnog odbora), površine 75,00 m² daje se u zakup slijedećem zakupniku:

ZAVOD ZA FOTOGRAFIJU, D.D. iz Zagreba, Borongajska cesta 71, OIB: 76638884750
- djelatnost: izrada elaborata katastarske izmjere; vrijeme na koje se prostor daje u zakup: 2 godine
- mjesečna zakupnina za prostor: =15,00 kn/m², odnosno =1.125,00 kn/mjesečno

II.

Zadužuje se SKG d.o.o., Ogulin, I. G. Kovačića 8 da u skladu s odredbama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora na području Grada Ogulina pripremi Ugovor o zakupu poslovnog prostora između Zavoda za fotogrametriju, d.d. kao zakupnika i Grada Ogulina kao zakupodavca.

Obveza plaćanja zakupa počinje teći od dana 15.03.2017. godine.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Zavod za fotogrametriju, d.d. iz Zagreba, Borongajska cesta 71 nositelj je izrade elaborata "nove" katastarske izmjere dijela K.O. Ogulin a koju zajednički financiraju Državna geodetska uprava i Grad Ogulin. Predstavnici Zavoda za fotogrametriju obratili su se sa zamolbom da im Grad Ogulin pomogne u nalaženju poslovnog prostora a koji im je neophodan za potrebe obavljanja navedene izmjere.

Davanje u zakup poslovnog prostora iz točke I. u nekoliko je navrata bilo objavljeno putem javnog natječaja i do sada nije iskazan interes za njegov zakup. Obzirom da isti zadovoljava potrebe Zavoda za fotogrametriju i hitno mu je potreban, odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može podnijeti tužba Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, u roku 30 dana od dana dostave.

Tužbu treba predati neposredno Upravnom sudu Republike Hrvatske ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod redovnog suda nadležnog za pružanje pravne pomoći.

Uz tužbu se podnose i dvije preslike pobijane Odluke te primjerak tužbe za tuženo upravno tijelo.

Kada se tužbom zahtjeva naknada štete, potrebno je u tužbenom zahtjevu istaći visinu štete koja se potražuje.

GRADONAČELNIK

Jure Turković, dipl. ing. građ.